



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2086

### Fantastisk finca i utkanten av Esporles











Underbar finca på ett eftertraktat västerläge belägen i utkanten av populära Esporles. Här bor du i den berömda bergskedjan Tramuntana och har en fantastisk utsikt mot berg och skog. På ett tiotal minuter till fots når du byns centrum.

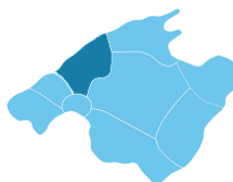
Denna fastighet har en oemotståndlig charm och de många terrasserade ytorna ger möjlighet till sol och utomhusaktivitet dagen lång. På entréplanet ligger tre stycken rymliga sovrum och två stycken badrum, varav ett en-suite. Badrummen och golven på denna våning renoverades år 2019.

En trappa upp ligger det enorma vardagsrummet med öppen spis och det stora öppna köket. Här finns utgång till en stor terrass med utekök som delvis är övertäckt. Ytterligare en trappa upp finns ett tornrum som kan användas som ett fjärde sovrum eller kontor eller konstnärstudio då ljusinsläppet är rena perfectionen.

Fincan har desutom ett garage samt ytterligare byggnader på den stora tomten med plats för förråd eller andra ändamål. En gammal vattenreservoar på 3 x 5 meter restaurerades för två år sedan till att kunna användas som pool. Fastigheten är i behov av viss upprustning.

Ytterligare information: öppen spis, pool och parkering.

 Esporles	 7500 m <sup>2</sup>	 ja
 4	 2	 ja
 316 m <sup>2</sup> +  150 m <sup>2</sup>	 1.500.000	 nej





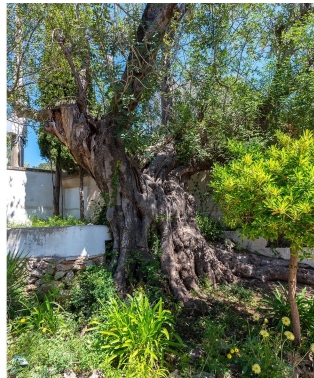
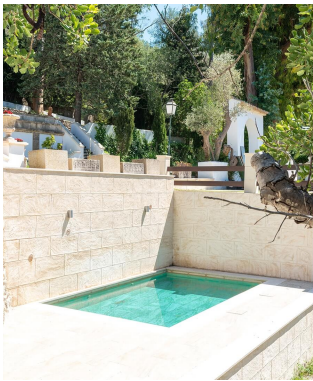
MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2086

Fantastisk finca i utkanten av Esporles



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)