



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2614

### Nybyggd lägenhet med stor terrass nära Cala Major stranden

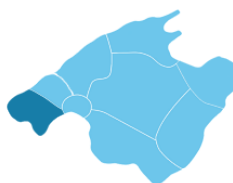
Denna nybyggda och mycket ljusa lägenhet ligger på andra våningen i en exklusiv byggnad från 2023. Byggnaden har hiss, vackert poolområde, gym och bastu. Cala Major är en livlig stadsdel, bara några minuter från Palma.

Fastigheten har en boyta på 42 m<sup>2</sup> plus 18 m<sup>2</sup> terrass. Den består av ett ljust vardagsrum, ett fullt utrustat kök med Siemens vitvaror, ett sovrum och ett badrum. Från vardagsrum, kök och sovrum har du direkt tillgång till den härliga terrassen som vetter mot sydväst. Här kan du njuta av solen större delen av dagen.

Fastigheten är belägen i ett nytt lyxhus med totalt 37 lägenheter. De valda materialen är av högsta kvalitet och inkluderar Airzone Lite luftkonditioneringsystem, parkettgolv i sovrummen och gråa stenplattor i vardagsrum och matsal. Det finns golvvärme i hela lägenheten. Det finns även en underjordisk parkeringsplats som hör till lägenheten. Byggnaden har även en gemensam takterrass med en infinitypool med underbar utsikt över havet.

Ytterligare information: Hiss, golvvärme, luftkonditionering, gemensam pool, bastu, gym och parkering.

Cala Major & San Agustin	nej	ja
1	1	ja
42 m <sup>2</sup> +  18 m <sup>2</sup>	495.000	ja



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2614

Nybyggd lägenhet med stor terrass nära Cala Major stranden



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

