



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005













Ref.:MF2640

### Flot moderne ejendom i Campos med pool

Denne smukke, moderne og luksuriøse ejendom ligger på landet ved siden af den lille by Campos. I Campos finder du alt, hvad du har brug for, og i bil er du der på fem minutter. Nabobyen Lluçmajor, som også har mange gode restauranter og butikker, kan nås på ti minutter. Nogle af de smukkeste strande på Mallorca, f.eks. de vidunderlige Es Trenc og Colonia Sant Jordi, ligger også i nærheden. Du kan nå lufthavnen og Palma på 25 minutter i bil.

Ejendommen er på i alt 480 m<sup>2</sup>. Bygningen er i ét plan og har en stor stue med pejs samt en spisestue og et køkken i åben planløsning, der giver en lys og luftig atmosfære. Der er direkte adgang til den store terrasse med gårdhave og tilhørende udekøkken. Der er tre soveværelser med dobbeltsenge og en-suite badeværelser samt et gæstetoilet. Ved siden af bygningen er der også et modulhus på 42 m<sup>2</sup>, som kan bruges som garage eller som et stort hobbyrum. Den store grund på 32.000 m<sup>2</sup> har en fantastisk swimmingpool på 50 m<sup>2</sup> samt en rummelig terrasse og have på 170 m<sup>2</sup> med fantastisk udsigt.

Yderligere oplysninger: Aircondition, gulvvarme, pejs, swimmingpool, garage med plads til 2-3 biler, materialer af høj kvalitet på alle overflader og rustikke grå stengulve både indendørs og udendørs. Brusenicher og vægbeklædning er af samme materiale, badeværelsesarmaturer af mærket Iconico, sanitetsartikler fra Duravit, badeværelsesfliser af samme grå natursten med integrerede håndvaske af samme materiale. Facaderne består af murværk med sten og kalkmørtel, mens yderdørene er lavet af antracitgråt aluminium med Climalit-glas og sol- og lydbeskyttelse.

 Campos	 31716 m <sup>2</sup>	 ja
 3	 3	 ja
 480 m <sup>2</sup> +  170 m <sup>2</sup>	 2.690.000	 nej





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2640

Flot moderne ejendom i Campos med pool



[www.bo-mallorca.com/dk](http://www.bo-mallorca.com/dk)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

