



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2650

### Enestående moderne leilighet med fantastisk beliggenhet i Palma

Denne eksepsjonelle eiendommen har en sentral beliggenhet i Palma, ved siden av det populære området Santa Catalina med sine berømte tapasbarer og koselige restauranter og det berømte Santa Catalina-markedet. Det er gangavstand til de berømte handlegatene og den lange, nydelige havnepromenaden med den vakre katedralen på høyden.

Eiendommen på nesten 200 m<sup>2</sup> er renoverert med høyeste kvalitet og tilbyr en moderne design og en optimal fordeling for maksimal komfort. Leiligheten har et kontor med utgang til en stor sørvendt terrasse, en romslig gang, et gjestetoalett og 2 soverom med bad en-suite. Høydepunktet i denne leiligheten er kjøkkenet som er integrert i den lyse stuen og spisestuen, utstyrt med en generøs kjøkkenøy og toppmoderne hvitevarer fra Miele og Neff, en profesjonell kaffemaskin og en vinkjeller. Det er også et stort separat vaskerom for ekstra bekvemmelighet. En garasje plass og en bod er også inkludert i eiendommen.

Tilleggsinformasjon: naturlig parkettgulv, hjemmeautomatiseringssystem for klimaanlegg, belysning, persienner og skodder, samt kanalisert klimaanlegg med romkontroll, sanitærutstyr og kraner fra prestisjefylte merker. Heis, garasje.

Santa Catalina - Tennis	nei	nei
3	2	ja
155 m <sup>2</sup> +  35 m <sup>2</sup>	1.700.000	ja



[www.bo-mallorca.com/no](http://www.bo-mallorca.com/no)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2650

Enestående moderne leilighet med fantastisk beliggenhet i Palma



[www.bo-mallorca.com/no](http://www.bo-mallorca.com/no)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

