



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2670

### Neugebautes Stadthaus mit Pool in Santanyí

Dieses Projekt umfasst eine neu gebaute Immobilie im Zentrum von Santanyí, nur eine Autostunde von Palma entfernt. Diese charmante Stadt, gelegen im Südosten Mallorcas, strahlt eine typisch spanische Atmosphäre voller Charakter und Lebendigkeit aus. Der malerische Hafen von Cala Figuera liegt nur wenige Kilometer entfernt, ebenso wie der schöne Strand Cala Santanyí.

Mit einer Wohnfläche von 386 m<sup>2</sup> und Terrassen von 239 m<sup>2</sup> bietet dieses Stadthaus einen luxuriösen Lebensstil. Die Immobilie verfügt über einen einladenden Garten, einen fantastischen Pool, ein 31 m<sup>2</sup> großes Poolhaus und eine private Garage. Auf vier Etagen verteilt, beherbergt das Haus vier Schlafzimmer, vier Badezimmer, zwei Ankleideräume und mehrere Terrassen zum Entspannen und Geselligsein. Im Außenbereich gibt es einen schönen Garten, einen großen Pool, ein Poolhaus, einen privaten Grillplatz und eine Außenküche, was es zum perfekten Ort für gesellschaftliche Anlässe und Erholung macht. Das Interieur kombiniert moderne High-End-Elemente mit reichlich natürlichem Licht und rustikalen Details. Mit hochwertigen Materialien und Oberflächen schafft dieses Haus eine wunderbare Kombination aus modernem industriellen Luxus und einladender Atmosphäre.

Das Projekt wird mit Baugenehmigung verkauft, und der Bau beginnt nach dem Verkauf.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Fußbodenheizung, Garage, Pool, Poolhaus, Grillplatz, Dachterrasse.

Santanyí	0 m <sup>2</sup>	ja
4	4	ja
386 m <sup>2</sup> +  239 m <sup>2</sup>	2.850.000	nein





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2670

## Neugebautes Stadthaus mit Pool in Santanyí

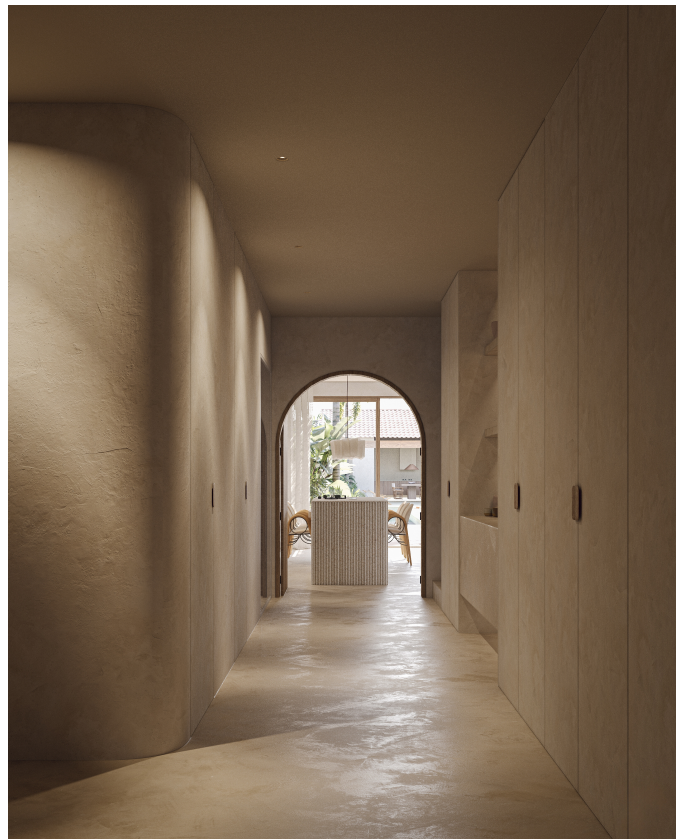




MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



[www.bo-mallorca.com/de](http://www.bo-mallorca.com/de)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)