



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2676

### Unikt byhus i Gamla Stan

Denne ejendom ligger i La Calatrava-kvarteret i Palmas gamle bydel, et af de ældste og mest charmerende områder i Palma. Her finder du smalle gyder fyldt med kultur og historie, og katedralen står som et imponerende midtpunkt. Med byens puls lige om hjørnet er dette hjem det perfekte sted for dem, der gerne vil nyde både historisk charme og nærhed til alt, hvad Palma har at byde på.

Dette byhus, der stammer fra det 13. århundrede, er fordelt på tre etager og en kælder, og med sine 135 kvm rummer det to soveværelser og to badeværelser, hvoraf det ene er en-suite. Der er et åbent køkken og spiseplads, en stue, en stor entré og en rummelig kælder. Kombinationen af mørke træsorter, synlige bjælker og detaljer som hylder, døre og møbler i mørkt træ skaber et stilfuldt miljø med smuk spansk karakter. De store vinduer og stendetaljer giver huset et naturligt præg, som skaber en hyggelig atmosfære.

Huset byder også på flere faciliteter, f.eks. to separate indgange, så indgangspartiet kan fungere som et ekstra soveværelse med eget badeværelse og uafhængig adgang. I kælderen er der masser af plads til vasketøj og opbevaring. Der er også et afkalkningssystem og et drikkevandsfilter samt central bygasopvarmning, aircondition og en lille elevator, der fungerer som madlift.

Yderligere oplysninger: Aircondition, opvarmning, indbyggede skabe, vaskerum, opbevaringsrum, afkalkningssystem og drikkevandsfilter, gascentralvarme, madelevator.

Casco Antiguo - Old Town	0 m <sup>2</sup>	nej
2	2	nej
135 m <sup>2</sup> +  0 m <sup>2</sup>	895.000	nej



[www.bo-mallorca.com/dk](http://www.bo-mallorca.com/dk)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2676

Unikt byhus i Gamla Stan





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

