



Ref.:MF2676

### Unikt rekkehus i Gamla Stan

Denne eiendommen ligger i La Calatrava-området i Palmas gamleby, et av de eldste og mest sjarmerende områdene i Palma. Her finner du trange smug fylt med kultur og historie, med katedralen som et imponerende midtpunkt. Med byens puls rett rundt hjørnet er dette hjemmet det perfekte stedet for deg som ønsker å nyte både historisk sjarm og nærhet til alt Palma har å by på.

Dette byhuset fra 1200-tallet er fordelt over tre etasjer og en kjeller, og med sine 135 kvm rommer det to soverom og to bad, hvorav ett har eget bad. Det er åpen kjøkkenløsning med spiseplass, stue, stor entré og en romslig kjeller. Kombinasjonen av mørke tresorter, synlige bjelker og detaljer som hyller, dører og møbler i mørkt tre skaper et stilrent miljø med vakker spansk karakter. De store vinduene og steindetaljene gir huset et naturlig preg som skaper en koselig atmosfære.

Huset byr også på flere fasiliteter, som to separate innganger, slik at inngangspartiet kan fungere som et ekstra soverom med eget bad og uavhengig adkomst. Kjelleren har god plass til klesvask og oppbevaring. Det er også et avkalkingsssystem og et drikkevannsfiler, i tillegg til sentral bygassoppvarming, klimaanlegg og en liten heis som fungerer som matheis.

Tilleggsinformasjon: Klimaanlegg, oppvarming, garderober, vaskerom, bod, avkalkingsssystem og drikkevannsfiler, gass sentralvarme, matheis.

 Casco Antiguo - Old Town	 0 m <sup>2</sup>	 nei
 2	 2	 nei
 135 m <sup>2</sup> +  0 m <sup>2</sup>	 895.000	 nei





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2676

Unikt rekkehus i Gamla Stan





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

