



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2714

### Luxus-Penthouse mit privater Dachterrasse in Son Armadams

Dieses neue Bauprojekt von 10 Wohnungen befindet sich in Son Armadams in Palma. Hier finden Sie alles, was Sie brauchen; Geschäfte, Restaurants und Cafés sind nur einen Steinwurf entfernt. In der näheren Umgebung können Sie auf der langen Promenade einen schönen Spaziergang am Meer unternehmen, in Santa Catalina oder in der Altstadt von Palma zu Mittag essen oder den großen, grünen Park genießen, der das Schloss Bellver umgibt und auch zum Schloss führt.

Das Gebäude besteht aus 10 Apartments auf 5 Ebenen mit Gemeinschaftspool und Garten. Alle Apartments bieten viel Tageslicht dank der raumhohen Türen und Fenster, die zu den Balkonen führen. In den Apartments gibt es Fußbodenheizung, Eichenschreinerei, Mikrozementböden aus Porzellan und Küchen und Badezimmer mit hochwertiger Ausstattung und hochwertigen Materialien.

Dieses exklusive Penthouse hat eine Gesamtfläche von 160 m<sup>2</sup>, wovon 74 m<sup>2</sup> Wohnfläche sind und die restlichen 86 m<sup>2</sup> aus überdachten und offenen Terrassen bestehen. Die Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein geräumiges, offenes Wohnzimmer mit Küche. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine 14 m<sup>2</sup> große, nach Westen ausgerichtete Terrasse. Über eine Treppe gelangt man auf die großzügige 73 m<sup>2</sup> große Dachterrasse, die einen privaten Pool, eine Sonnenterrasse und Grünflächen umfasst. Zwei überdachte Parkplätze und ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen.

Weitere Informationen: Aufzug, Klimaanlage, Fußbodenheizung, Porzellanböden, Gemeinschaftspool, Abstellraum und ein Garagenstellplatz.



Son Armadams



ja



ja



2



2



ja



74 m<sup>2</sup> +  86 m<sup>2</sup>



1.420.250



ja





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2714

Luxus-Penthouse mit privater Dachterrasse in Son Armadams



[www.bo-mallorca.com/de](http://www.bo-mallorca.com/de)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)