



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2714

### Lyxig takvåning med privat takterrass i Son Armadams

Denna nyproduktion av tio lägenheter ligger i Son Armadams, Palma. Här hittar du allt du behöver; butiker, restauranger och kaféer inom ett stenkast. De närliggande omgivningarna har en hel del att erbjuda så som härliga promenader vid havet på den långa strandpromenaden, lunch i ett av Santa Catalinas många restauranger eller middag i Palmas gamla stad, eller njuta av den stora, gröna parken som omger och leder upp till Bellver Castle.

Byggnaden består av 10 lägenheter fördelade på 5 våningar, med gemensam pool och trädgård. Alla lägenheter har gott om naturligt ljus tack vare golv till tak-dörrar och fönster som leder ut till balkongerna. Samtliga lägenheter har golvvärme, ek snickeri, porslinsmikrocementgolv, vitvaror av hög kvalitet och designkök och badrum med topp material.

Denna exklusiva takvåning har en total yta på 160 m<sup>2</sup>, varav 74 m<sup>2</sup> utgör boyta och resterande 86 m<sup>2</sup> består av täckta och öppna terrasser. Lägenheten erbjuder 2 sovrum med en-suite badrum samt ett rymligt, öppet vardagsrum med kök. Från vardagsrummet når du en 14 m<sup>2</sup> stor, västvänd terrass. En trappa leder upp till den generösa takterrassen på 73 m<sup>2</sup>, som inkluderar privat pool, solterrass och grönytor. Två täckta parkeringsplatser och ett förråd ingår i priset.

Ytterligare information: Hiss, luftkonditionering, golvvärme, porslinsgolv, gemensam pool, förråd samt en parkeringsplats i garage.



Son Armadams



ja



ja



2



2



ja



74 m<sup>2</sup> + 86 m<sup>2</sup>



1.420.250



ja





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2714

Lyxig takvåning med privat takterrass i Son Armadams



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)