



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2762

### Ekklusiv villa med havutsikt i Portals Nous

I vakre Portals Nous finner du denne nybygde villaen med fantastisk havutsikt, moderne design og gjennomtenkte detaljer. Portals Nous ligger like sørvest for Palma, og er mest kjent for sin luksuriøse marina, Puerto Portals. Her finner du elegante designerbutikker, noen av øyas beste restauranter, eksklusive yachtmejlere og imponerende luksusyachter.

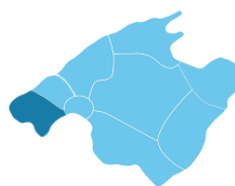
Villaen ligger på en opphøyd tomt, som sammen med den smarte arkitekturen gir utsikt over havet fra flere av rommene. Når du kommer inn, blir du møtt av en romslig, åpen planløsning med store glassvinduer som viser ut grensen mellom inne og ute.

Boarealet er på 532 m<sup>2</sup> og rommer fire soverom - alle med eget bad. Hovedsoverommet har også egen terrasse og walk-in-closet. Kjøkkenet er fullt utstyrt med en stilig kjøkkenøy og ligger i forbindelse med en lys og luftig stue. Utenfor er det flere store terrasser, et evighetsbasseng med saltvann og en vakkert anlagt hage.

Blant fasilitetene er smarthusteknologi, gulvvarme, heis, garasje for to biler og nøye utvalgte materialer som naturstein, designerbelysning og eksklusive overflater - alt for å skape et hjem som er moderne, stilig og funksjonelt.

Tilleggsinformasjon: Klimaanlegg, gulvvarme, heis, garasje, terrasse, basseng, havutsikt, smarthusteknologi, hage

 Portals Nous	 853 m <sup>2</sup>	 ja
 4	 4	 ja
 532 m <sup>2</sup> +  100 m <sup>2</sup>	 8.950.000	 ja



[www.bo-mallorca.com/no](http://www.bo-mallorca.com/no)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2762

**Eksklusiv villa med havutsikt i Portals Nous**





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

