



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2766

### Preciosa casa recién reformada en Son Rapinya

En Son Rapinya, justo a las afueras de Palma, se encuentra esta casa única. Situada a solo unos minutos en coche del centro de Palma y de los barrios de Son Espanyolet y Santa Catalina, la zona también ofrece proximidad a varios colegios, tiendas, restaurantes y cafeterías.

La casa se ubica en una amplia parcela de 2.500 m<sup>2</sup> y cuenta con una superficie construida total de 507 m<sup>2</sup>, distribuida entre la vivienda principal, un piso de invitados y una casa de invitados independiente. En total dispone de 8 dormitorios y 6 baños. La propiedad ha sido recientemente reformada con esmero, conservando su auténtico encanto y carácter, al tiempo que se han incorporado comodidades modernas. El resultado es una vivienda en excelente estado, con un interior elegante y detalles arquitectónicos de gran belleza, como suelos de madera, baños revestidos en piedra natural, vigas de madera vistas, una escalera señorial y armarios empotrados a medida. Las zonas exteriores son amplias y acogedoras, con varias terrazas, un jardín y una piscina privada.

La casa de invitados independiente está rodeada por un huerto privado y ofrece potencial de ampliación, incluyendo la posibilidad de aumentar la superficie habitable y construir una piscina privada.

Son Rapinya	2500 m <sup>2</sup>	si
8	6	no
507 m <sup>2</sup> +  0 m <sup>2</sup>	3.650.000	no



[www.bo-mallorca.com/es](http://www.bo-mallorca.com/es)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2766

Preciosa casa recién reformada en Son Rapinya





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

