













Ref.:MF2801

### Helles und stilvolles Appartement mit fantastischem Blick in Santa Catalina

Dieses helle und gut durchdachte Appartement befindet sich in Santa Catalina und ist nur einen kurzen Spaziergang von der Markthalle entfernt. Eine riesige Auswahl an tollen Restaurants und Cafés befindet sich hier direkt vor der Haustür. Es liegt im sechsten Stock eines siebenstöckigen Gebäudes und bietet einen atemberaubenden Blick auf die Kathedrale, den Hafen und die Dächer des Viertels.

Das Appartement verfügt über eine Wohnfläche von 114m<sup>2</sup> und bietet zwei geräumige Schlafzimmer und zwei Badezimmer, von denen eines en-suite ist. Der offene Grundriss verbindet Wohn- und Esszimmer mit der modernen Küche und schafft so einen geselligen und luftigen Raum. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine nach Süden ausgerichtete Terrasse mit einer Größe von 14m<sup>2</sup> und viel Platz für Loungemöbel, während die Küche Zugang zu einer kleineren, nach Osten ausgerichteten Frühstücksterrasse mit 6m<sup>2</sup> Fläche bietet.

Der Stil ist überwiegend elegant, mit einem Hauch von lässigem Loft-Charakter. Große Fenster lassen viel Tageslicht herein, während Details wie Schmiedeeisen, sichtbare Backsteinwände und helle Holzböden die Atmosphäre abrunden. Darüber hinaus bietet die Immobilie moderne Annehmlichkeiten wie eine Fußbodenheizung in den Bädern, Infrartheizung und eine Klimaanlage.

 Santa Catalina - Tennis	 ja	 nein
 2	 2	 nein
 114 m <sup>2</sup> +  20 m <sup>2</sup>	 1.750.000	 ja





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2801

Helles und stilvolles Appartement mit fantastischem Blick in Santa Catalina



[www.bo-mallorca.com/de](http://www.bo-mallorca.com/de)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

