



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2805

### Vackert hem med terrasser, trädgård och pool i El Terreno

Välkommen till detta vackra hem på en lugn och charmig gata i El Terreno i Palma. Fastigheten erbjuder en privat oas med pool, trädgård, flera terrasser och en fantastisk utsikt. Kombinationen av bohemisk elegans, modern design och autentiska detaljer ger huset en varm och personlig karaktär.

Villan på 250 m<sup>2</sup> är fördelad över tre plan. På entréplanet möts du av ett vardagsrum med synliga takbjälkar, öppen spis och stora fönster som fyller rummet med naturligt ljus. Dubbeldörrar leder ut till en solig terrass med plats för både matgrupp och loungedel. Från terrassen tar en trappa dig vidare upp till takterrassen med havsutsikt. På entréplanet finns även ett rymligt sovrum med inbyggda garderober, ett stilrent badrum och ett fullt utrustat kök. Strax ovanför vardagsrummet finns ett öppet loft med sociala ytor och ytterligare ett sovrum.

En våning ner från entréplanet ligger två stora sovrum och ett vackert badrum med utsikt över dalen. Från detta plan når du ännu en terrass med generösa loungemöjligheter. En kort trappa leder vidare ner till det avkopplande poolområdet omgivet av frodiga olivträd. De stora fönstren, träbjälkarna och de öppna ytorna skapar en perfekt balans mellan ljus, rymd och charm.

Detta sydvända hem badar i naturligt ljus hela dagen och sveps in i ett gyllene sken under de sena eftermiddagstimmarna när solen går ner.

|  |  |  |                    |  |     |
|--|--|--|--------------------|--|-----|
|  | El Terreno                             |  | 405 m <sup>2</sup> |  | ja  |
|  | 4                                      |  | 2                  |  | ja  |
|  | 250 m <sup>2</sup> +  0 m <sup>2</sup> |  | 2.550.000          |  | nej |



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2805

Vackert hem med terrasser, trädgård och pool i El Terreno



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

