



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2807

### Tre værelses lejlighed i Ses Penyes Rotges Golf

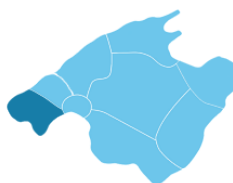
Denne stilfulde lejlighed ligger i det eftertragtede boligområde Ses Penyes Rotges i Nova Santa Ponsa, kun få minutter fra den eksklusive marina Port Adriano. Nova Santa Ponsa betragtes som en af Mallorcas mest prestigefyldte og fredelige adresser og ligger i kommunen Calvià. Området er kendetegnet ved sin sofistikerede atmosfære, imponerende villaer, eksklusive boligområder og nærhed til flere golfbaner.

Lejligheden er generøst planlagt med 125 m<sup>2</sup> boligareal og en 40 m<sup>2</sup> stor glaseret terrasse, der kan bruges året rundt. Den har en lys stue, et fuldt udstyret køkken, to soveværelser med eget badeværelse og et gæstetoilet. Både stuen og soveværelserne åbner ud mod den store terrasse med udsigt over de smukt anlagte haver og poolområdet - et oplagt sted til middage, afslapning og socialt samvær.

Beboerne i Ses Penyes Rotges har adgang til en lang række faciliteter: en 25 meter lang opvarmet indendørs pool, der kan bruges året rundt, en stor udendørs pool, flere mindre og lavere pools, der er perfekte til børn, og frodige fælles haver. Takket være sin sydvestlige beliggenhed er ejendommen badet i eftermiddags- og aftensol.

Yderligere fordele inkluderer aircondition (varm/kold), en rummelig garageplads og et opbevaringsrum direkte ved siden af garagen. Boligområdet er også indhegnet og har nattevagt, hvilket giver ekstra sikkerhed og bekvemmelighed for beboerne.

Santa Ponsa	nej	ja
3	3	ja
140 m <sup>2</sup> +  20 m <sup>2</sup>	865.000	ja



[www.bo-mallorca.com/dk](http://www.bo-mallorca.com/dk)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2807

Tre værelses lejlighed i Ses Penyes Rotges Golf



[www.bo-mallorca.com/dk](http://www.bo-mallorca.com/dk)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

