



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2811

Modernes Haus mit Pool in der Nähe des Palma Tennisclubs











Dieses von Architekten entworfene Haus wurde 2023 erbaut und befindet sich in zentraler Lage in der beliebten Gegend Son Espanyolet. Es bietet alles, was Sie für einen komfortablen Stadtlebensstil benötigen. Das Haus bietet drei geräumige Schlafzimmer, einen Pool, Parkplätze und große Terrassen - alles in einem geschmackvollen und modernen Design.

Das Eingangsgeschoss, etwa 70 Quadratmeter groß, verfügt über eine offene Küche und ein Wohnzimmer sowie ein Gäste-WC. Das Wohnzimmer hat auch einen großen Weinkühlschrank. Auf der gesamten Etage übertönen große Glastüren auf die schönen umliegenden Terrassen. Das Anwesen hat zudem einen schönen Garten mit Zitronen- und Orangenbäumen.

Im Obergeschoss, das etwa 59 Quadratmeter groß ist, befinden sich drei Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad mit Dusche und freistehender Badewanne. Die anderen beiden Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer mit Dusche.

Auf dem Dach des Hauses befindet sich eine Terrasse mit einer Fläche von etwa 48m², die Platz für einen Essbereich und eine Lounge bietet, während effiziente Sonnenkollektoren dazu beitragen, die Energiekosten des Hauses zu senken.

Zusätzliche Informationen: Fußbodenheizung, Klimaanlage, Solarpaneele.

 Son Espanyolet	 0 m ²	 ja
 3	 3	 ja
 129 m ² +  80 m ²	 1.450.000	 nein



www.bo-mallorca.com/de

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2811

Modernes Haus mit Pool in der Nähe des Palma Tennisclubs





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

