



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2811

### Casa moderna con piscina cerca de Palma Tennis Club











Esta casa de diseño arquitectónico, construida en 2023, está situada en una ubicación céntrica en la popular zona de Son Armadams y ofrece todo lo que se puede necesitar para un estilo de vida urbano y confortable. Aquí encontrarás tres amplios dormitorios, una piscina, aparcamiento y grandes terrazas, todo con un diseño moderno.

La planta baja, de aproximadamente 70 metros cuadrados, cuenta con una cocina y un salón de planta abierta, además de un aseo de invitados. La sala de estar también tiene una gran vinoteca. Todo el nivel está caracterizado por grandes ventanales que se pueden abrir fácilmente hacia las terrazas que rodean la vivienda. La propiedad también dispone de un hermoso jardín con árboles de limón y de naranja.

En la planta superior, que mide unos 59 metros cuadrados, se encuentran los tres dormitorios. El dormitorio principal dispone de un baño en suite con ducha y bañera exenta. Los otros dos dormitorios comparten un baño con ducha.

En la parte superior de la casa hay una azotea de unos 48 m<sup>2</sup>, con espacio para una zona de comedor y un área de descanso. Además, los eficientes paneles solares ayudan a reducir los costes energéticos de la vivienda.

Información adicional: Calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, paneles solares.

 Son Espanyolet	 0 m <sup>2</sup>	 si
 3	 3	 si
 129 m <sup>2</sup> +  80 m <sup>2</sup>	 1.450.000	 no



[www.bo-mallorca.com/es](http://www.bo-mallorca.com/es)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2811

Casa moderna con piscina cerca de Palma Tennis Club





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

