



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2821

### Imponerande etagelägenhet i La Llonja

Välkommen till denna imponerande lägenhet i La Lonja, precis intill El Borne, med fantastisk utsikt över katedralen, hamnen och staden!

Bakom de ståtliga trädörrarna till en palatsliknande byggnad väntar ett extraordinärt duplex med privat takterrass. Nyligen helrenoverad kombinerar bostaden tidlös elegans med modern komfort och en sammanhållen design där exklusiva material och harmoniska toner möts. De 4,5 meter höga taken, det rikliga naturliga ljuset och specialdesignade detaljer skapar en känsla av rymd och förfinad elegans.

Den 292 m<sup>2</sup> stora boytan är fördelad på fem rymliga sovrum, fyra moderna badrum, två gästtoaletter och ett Siematic-kök med vinkällare, allt utfört med samma noggranna uppmärksamhet på detaljer som resten av hemmet. Master-sviten inkluderar en walk-in-closet och ett badrum en suite. För extra bekvämlighet når du första våningen via en hiss som tar dig direkt in i detta imponerande hem.

Ett sällskapsrum leder upp till den privata 40 m<sup>2</sup> stora takterrassen, där du kan njuta av sol hela dagen, plats för utomhusmatlagning, avkoppling och enastående utsikt över katedralen och Palmabukten.

Ett hem som förenar historia, ljus och lyx i hjärtat av Palma, med stadens puls och havet bara några steg bort.

Ytterligare information: dubbelglasfönster, hiss, AC, värme.

Casco Antiguo - Old Town	ja	nej
5	6	nej
292 m <sup>2</sup> +  40 m <sup>2</sup>	2.595.000	ja



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal Bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2821

Imponerande etagelägenhet i La Llonja



[www.bo-mallorca.com](http://www.bo-mallorca.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

