



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2832

### Charmantes Haus in Soller mit Swimmingpool

In der charmanten Stadt Sóller befindet sich dieses einzigartige Haus, das in zwei separate Wohnungen unterteilt ist.

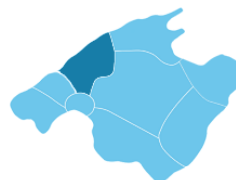
Im Erdgeschoss liegt eine reizvolle Wohnung mit 80m<sup>2</sup>, die behutsam renoviert wurde, um die typisch mallorquinischen Details wie Holztüren und sichtbare Deckenbalken zu bewahren. Sie verfügt über eine helle, voll ausgestattete offene Küche mit Wohnbereich, ein Badezimmer und zwei Schlafzimmer. Die private, 14m<sup>2</sup> große Terrasse ist nach Süden ausgerichtet und bietet direkten Zugang zum Hauspool, der von Orangenbäumen umgeben ist und nur mit einer weiteren Immobilie geteilt wird.

Im Obergeschoss befindet sich eine größere und hellere Wohnung mit 120m<sup>2</sup> Wohnfläche, einer großzügigen, voll ausgestatteten Küche, einem Wohnzimmer mit Kamin und einem Essbereich. Sie verfügt über drei geräumige Schlafzimmer. Die private 15m<sup>2</sup> große Terrasse ist ebenfalls nach Süden ausgerichtet, bietet einen fantastischen Blick auf die Berge und verfügt über eine Treppe, die direkt zum Poolbereich hinunterführt.

Der Poolbereich wird insgesamt von drei Wohnungen genutzt, von denen zwei zu diesem Haus gehören. Beide Wohnungen sind durchgehend hell und bieten ein großes Potenzial, in ein geräumiges Stadthaus umgebaut zu werden, funktionieren aber ebenso hervorragend als separate Mieteinheiten.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses charmante Zuhause in einer der malerischsten Städte Mallorcas zu erwerben!

Sóller	nein	ja
5	2	nein
200 m <sup>2</sup> +  29 m <sup>2</sup>	775.000	nein



[www.bo-mallorca.com/de](http://www.bo-mallorca.com/de)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2832

## Charmantes Haus in Soller mit Swimmingpool





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

