



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2833

### Lujoso ático en una comunidad exclusivo de nueva construcción

Este ático de lujo de obra nueva con vistas panorámicas al mar está ubicado en un edificio de lujo en Cala Major, muy cerca del mar y a solo unos minutos del centro de Palma.

Este fantástico proyecto ya está finalizado y ofrece un total de 14 pisos de lujo, de los cuales solo quedan dos disponibles para la venta. Este ático tiene una superficie de 163 m<sup>2</sup> además de una terraza de 65 m<sup>2</sup> al mismo nivel que la vivienda. Desde la primera terraza, una escalera conduce a su terraza privada en la azotea de 120 m<sup>2</sup>. Desde aquí se disfruta de unas impresionantes vistas panorámicas al mar. La vivienda se distribuye en 4 dormitorios, 3 baños y un amplio salón/comedor con cocina.

Cabe destacar las calidades de esta vivienda. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para garantizar la máxima calidad. El interior irradia elegancia con materiales como piedra natural y acabados en roble. Los salones y comedores abiertos se integran perfectamente con las cocinas. Además, el aire acondicionado eficiente, la domótica y la iluminación de diseño aportan un estilo moderno y funcional. Para aumentar aún más su confort, cada piso está equipado con un práctico trastero y 2 plazas de aparcamiento.

Los edificios están rodeados de jardines mediterráneos, dos piscinas y una zona de fitness/spa.

Actualmente solo quedan dos unidades. ¡No pierda la oportunidad de hacer suya una de estas viviendas!

Información adicional: zona de fitness/spa, dos piscinas, parking subterráneo, jardines comunitarios, calefacción por suelo radiante, cocina de diseño, aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento.

\* Las imágenes mostradas en el anuncio son solo con fines ilustrativos de un piso piloto; la vivienda puede variar en distribución y vistas.



Cala Major & San Agustín



si



si



4



3



si

[www.bo-mallorca.com/es](http://www.bo-mallorca.com/es)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



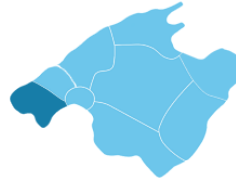
164 m<sup>2</sup> + 195 m<sup>2</sup>



3.390.000



si





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2833

Lujoso ático en una comunidad exclusivo de nueva construcción





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

