



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2836

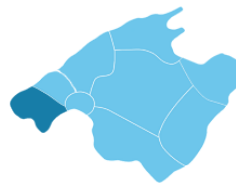
### Große, moderne Privatvilla im exklusiven Bendinat

Dieses luxuriöse Haus befindet sich in Bendinat, ganz in der Nähe des Strandes und nur wenige Meter von Portals Nous entfernt. Hier wird moderne Eleganz nahtlos mit mediterranem Charme verbunden. Das zeitlose Design bietet offene Räume, große Fenster und ein durchdachtes Layout. Draußen genießen Sie mehrere geräumige Terrassen, Ihren eigenen Salzwasserpool mit Gegenstromsystem und einen privaten Garten.

Das Erdgeschoss verfügt über eine moderne, hochwertige Küche, die zum Wohnbereich hin offen ist, und zudem einen direkten Zugang zur großen Terrasse und dem Pool hat. Im Obergeschoss finden Sie das Hauptschlafzimmer mit einem eigenen Bad und eigener Terrasse sowie zwei weitere Schlafzimmer, die sich ein voll ausgestattetes Badezimmer teilen. Von hier aus haben Sie Zugang zu einer großen Dachterrasse mit Meerblick. Der Keller verfügt über eine Garage für zwei Autos, einen Fitnessraum, eine Waschküche und ein zusätzliches Schlafzimmer mit Bad. Die Dachterrasse bietet den ganzen Tag über einen tollen Panoramablick und viel Sonnenschein.

Die Immobilie ist mit Fußbodenheizung, einer Klimaanlage, einem Designerkamin, einem privaten Fitnessraum und einer Vorinstallation für einen Aufzug ausgestattet. Die perfekte Kombination aus Komfort, Stil und Lage in einer der exklusivsten Gegenden Mallorcas!

Bendinat	454 m <sup>2</sup>	ja
4	4	ja
340 m <sup>2</sup> +  0 m <sup>2</sup>	6.200.000	nein



[www.bo-mallorca.com/de](http://www.bo-mallorca.com/de)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



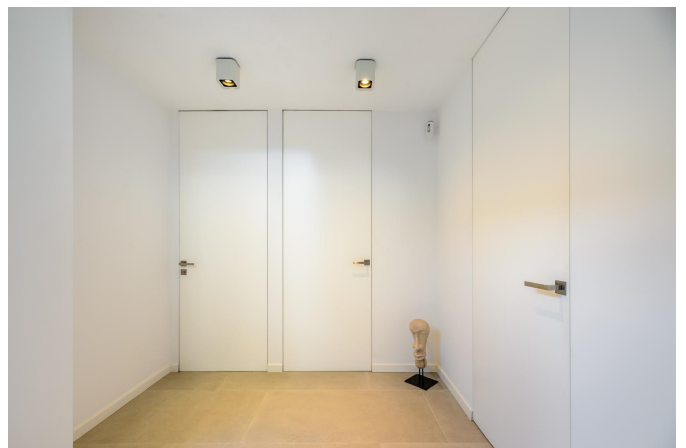
MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2836

Große, moderne Privatvilla im exklusiven Bendinat



[www.bo-mallorca.com/de](http://www.bo-mallorca.com/de)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

