



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2837



### Solrik leilighet i eksklusive Santa Ponsa

Denne stilfulle leiligheten ligger i det svært ettertraktede området Ses Penyes Rotges i Nova Santa Ponsa, bare noen få minutter fra den eksklusive marinaen Port Adriano. Området er kjent for sin rolige og elegante atmosfære, eksklusive boliger og nærhet til flere golfbaner.

Leiligheten har en romslig planløsning med 125 m<sup>2</sup> boareal og en 40 m<sup>2</sup> stor terrasse mot sørvest, som nyter godt av sol nesten hele dagen. Den har en lys stue, et fullt utstyrt kjøkken, to soverom med eget bad og et separat gjestetoalett. Både stuen og soverommene har direkte tilgang til terrassen, som har utsikt over hagen og bassengområdet, ideelt for avslapning og sosiale sammenkomster.

Takket være sin attraktive beliggenhet, romslige terrasse og vakre utsikt, er dette sannsynligvis en av de beste leilighetene i hele området.

Som beboer i dette prestisjefylte boligområdet har du tilgang til et oppvarmet innendørsbasseng, et stort utendørsbasseng, barnebasseng og vakkert vedlikeholdte felleshager. Leiligheten har også klimaanlegg (varm/kald), en garasjeplass og et bod. Komplekset er inngjerdet og har nattvakt for ekstra trygghet.

|                                                                                                                                                                                                                |                                                                                             |                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
|  Santa Ponsa                                                                                                                |  nei     |  ja |
|  2                                                                                                                          |  3       |  ja |
|  125 m <sup>2</sup> +  40 m <sup>2</sup> |  795.000 |  ja |



[www.bo-mallorca.com/no](http://www.bo-mallorca.com/no)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2837

Solrik leilighet i eksklusive Santa Ponsa



[www.bo-mallorca.com/no](http://www.bo-mallorca.com/no)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

