



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



**Ref.:MF2850**

### **Penthouse with fantastic views and large terrace**

Willkommen in dieser hellen und stilvollen 2-Zimmer-Wohnung in einer der begehrtesten Lagen von Palma, nur 150 Meter vom Meer entfernt. Die ca. 60 m<sup>2</sup> große Immobilie verfügt über eine offene Küche und einen Wohnbereich, der nahtlos auf eine großzügige 40 m<sup>2</sup> große, nach Süden ausgerichtete Terrasse mit herrlichem Blick auf den Yachthafen und das Meer übergeht.

Die Wohnung verbindet modernes Design mit Wärme, verfügt über Holzböden, eine voll ausgestattete Küche und ein kürzlich renoviertes Badezimmer in geschmackvollen Materialien. Die Terrasse ist perfekt zum Essen, Entspannen oder Genießen der Sonne von morgens bis abends.

Das Gebäude hat kürzlich die kommunale Inspektion älterer Grundstücke erfolgreich bestanden und ist in ausgezeichnetem Zustand. Die Unterkunft ist bequem mit dem Aufzug erreichbar und liegt in der Nähe des Santa Catalina Market, des Palma Tennis Club, Cafés, Restaurants und der Promenade. Ein ideales Zuhause für diejenigen, die einen sonnigen Rückzugsort im Herzen der Stadt suchen.



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Son Armadams



ja



nein



2



1



nein



60 m2 + 40 m2



845.000



ja





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2850

Penthouse with fantastic views and large terrace





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

