



Ref.:MF2855

### Helle Maisonette-Wohnung mit Dachterrasse und privatem Pool











In der beliebten Gegend Son Espanyolet und somit ganz in der Nähe von Santa Catalina und dem Zentrum von Palma, befindet sich diese moderne Maisonette-Wohnung. Die Lage bietet eine perfekte Kombination aus ruhigem Wohngebiet und der Nähe zu den Restaurants, Cafés und der Strandpromenade der Stadt.

Die Wohnung ist geräumig und modern und in dem offenen Grundriss, geht die voll ausgestattete Küche direkt in das Wohnzimmer mit Kamin über. Die großen Fenster in der gesamten Wohnung lassen tagsüber viel natürliches Licht herein. In der oberen Etage finden Sie zwei Doppelschlafzimmer, von denen eines mit eigenem Bad ausgestattet ist.

Im unteren Geschoss gibt es ein weiteres Schlafzimmer und ein voll ausgestattetes Badezimmer sowie einen direkten Zugang zu der Garage, die viel Platz für Ihr Auto bietet.

Von der Wohnung aus haben Sie direkten Zugang zu der privaten 60 m<sup>2</sup> großen Dachterrasse. Hier gibt es Platz für Ess- und Lounge-Möbel, Sonnenliegen und den privaten Pool mit einer Größe von ca. 9 m<sup>2</sup>. Die Terrasse eignet sich perfekt, um sonnige Tage und warme Abende mit Familie und Freunden zu genießen!

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Heizung, Parkplatz, Pool. Möbel sind im Preis inbegriffen.

|  |   |  |
|--|---|--|
|  Son Espanyolet   |  nein      |  ja   |
|  3  |  2         |  ja   |
|  130 m <sup>2</sup> +  60 m <sup>2</sup> |  1.550.000 |  nein |





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2855

Helle Maisonette-Wohnung mit Dachterrasse und privatem Pool





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

