



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2871

### Ekklusiv villa ved stranden i Barcarés

Denne villa på første række til havet i Barcarés, opført i 2018 og udvidet samt forbedret i 2025, ligger på en grund på 662 m<sup>2</sup> og har direkte adgang til havet. Beliggenheden, kun 10 minutter fra golfbanen Club de Golf Alcanada, kombineret med det eksklusive middelhavsinspirerede design, gør boligen til et fremragende valg både som helårsbolig og feriebolig på det nordlige Mallorca.

Hovedhuset har et boligareal på 362 m<sup>2</sup> og omfatter en 50 m<sup>2</sup> stor solterrasse med swimmingpool. Her findes et fuldt udstyret køkken, fem dobbeltværelser, hvoraf fire har eget badeværelse en suite, samt et ekstra gæstetoilet.

Blandt boligens kvaliteter kan nævnes centralt klimaanlæg med køle- og varmefunktion, gulvvarme via aerotermi, udvendige trævinduer med Climalit-glas, indvendigt snedkerarbejde i hvidlakeret ask, mallorcinske stengulve med tilhuggede og polerede overflader samt egetræsparket i stue og soveværelser i stueplan. Haven er udstyret med automatisk vandingsanlæg.

En eksklusiv luksusbolig med en fantastisk beliggenhed i Alcúdia.



Alcúdia



662 m<sup>2</sup>



ja



5




5



ja



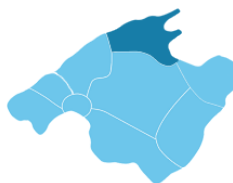
312 m<sup>2</sup> +  50 m<sup>2</sup>



5.900.000



nej





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2871

Ekklusiv villa ved stranden i Barcarés

