



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2873

## Stort och charmigt hus i Son Espanyolet med gästhus

Denna charmiga bostad ligger i det eftertraktade området Son Espanyolet, bara några minuters promenad från Santa Catalina och El Terreno. Omgiven av en vacker trädgård med en traditionell brunn samt stora terrasser är detta en fantastisk bostad i lugn miljö.

På entréplanet finns ett rymligt vardags- och matrum med öppen spis som utgör hemmets hjärta, tillsammans med ett fullt utrustat kök, ett arbetsrum, gästtoalett samt direkt utgång till trädgården. Härifrån nås även ett praktiskt underjordiskt förråd.

På övervåningen finns tre ljusa sovrum, inklusive en mastersvit med eget badrum och privat terrass, varifrån en trappa leder upp till terrassen. Ett ytterligare badrum betjänar de övriga sovrummen. Huset är fyllt av naturligt ljus och har högt i tak med synliga träbjälkar.

Dessutom finns ett separat gästhus med vardagsrum, kök, sovrum, badrum och egen terrass, perfekt för gäster eller som fristående arbetsyta. Fastigheten har även parkeringsplats och en giltig ETV-uthyrningslicens.

	Son Espanyolet		0 m2		nej
	4		4		ja
	270 m2 +  0 m2		1.850.000		nej





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

**Ref.: MF2873**

**Stort och charmigt hus i Son Espanyolet med gästhus**

