



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2876

### Villa i Santa Ponsa med direkte tilgang til sjøen og fantastisk havutsikt

Dette huset ligger i en rolig enveiskjørt gate i Santa Ponsa, direkte ved havet. Her bor du med fantastisk utsikt over Middelhavet og direkte tilgang til vannet. Store vinduspartier fra gulv til tak fyller boligen med naturlig lys og skaper en lys og harmonisk atmosfære.

Eiendommen er totalrenovert med fokus på høy kvalitet og moderne komfort. De åpne områdene mellom stue, spiseplass og kjøkken skaper et sosialt og innbydende miljø med havet som konstant bakgrunn. Det moderne kjøkkenet er fullt utstyrt og perfekt tilpasset både hverdagsliv og sosiale sammenkomster. Alle de 3 soverommene har egne bad en-suite, og i tillegg finnes et ekstra rom som kan brukes som kontor, gjesterom eller treningsrom.

Utendørs tilbyr den 881 m<sup>2</sup> store tomten romslige terrasseområder, privat svømmebasseng og flere lounge- og spiseområder. Fra hovedterrassen leder en steinlagt gangvei direkte ned til havet, hvor en badestige gir enkel tilgang til vannet. Boligen er utstyrt med gulvvarme og aircondition for høy komfort hele året.

Beliggenheten i Santa Ponsa gir nærhet til internasjonale skoler, golfbaner, marinaer, restauranter og alle fasiliteter som sørvestlige Mallorca har å tilby.

Ytterligere informasjon: gulvvarme, aircondition, privat svømmebasseng, direkte tilgang til havet, store terrasser, havutsikt.



Santa Ponsa



880 m<sup>2</sup>



ja



3



3



ja



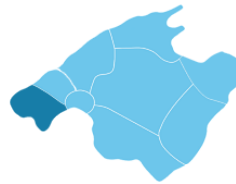
220 m<sup>2</sup> +  100 m<sup>2</sup>



7.750.000



nei





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

**Ref.: MF2876**

**Villa i Santa Ponsa med direkte tilgang til sjøen og fantastisk havutsikt**

