



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2884

### Encantador y luminoso ático con terraza en Santa Catalina

Ubicado en una atractiva calle de Santa Catalina, este encantador ático ofrece la combinación perfecta entre una ubicación céntrica y un entorno tranquilo. Situado en una segunda planta, destaca por sus amplios espacios, techos altos y abundante luz natural.

La distribución diáfana conecta de forma armoniosa el salón con la cocina totalmente equipada. La vivienda cuenta con dos dormitorios y un baño, ofreciendo flexibilidad tanto para residencia habitual como para vivienda vacacional. El recibidor y los bonitos suelos originales conservados realzan el carácter único de la propiedad, mientras que las vigas vistas y las puertas de madera originales aportan un encanto especial.

La terraza privada de 19 m<sup>2</sup> ofrece espacio suficiente para una zona de estar y comedor exterior.

Información adicional: aire acondicionado, calefacción eléctrica.

	Santa Catalina - Tennis		no		no
	2		1		no
	71 m <sup>2</sup> +  19 m <sup>2</sup>		650.000		no





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

**Ref.: MF2884**

**Encantador y luminoso ático con terraza en Santa Catalina**

