



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MF2895

Eksepsjonell bolig i Bunyola med panoramautsikt

El Casal de Bunyola ligger på de myke åsene ved Palmas attraktive grøntbelte og er en unik villa hvor ro, privatliv og nærhet til byen møtes i perfekt balanse. Navnet El Casal viser i katalansk tradisjon til landsbyens viktigste hus, et sted med dype røtter i omgivelsene.

Fra boligen åpner det seg en spektakulær utsikt over Tramuntana fjellene, Palmabukten og byens silhuett. Til tross for den svært private beliggenheten nås Palma sentrum på kun 15 minutter og flyplassen på 20 minutter.

Eiendommen ligger på en privat tomt på cirka 23 000 kvm og tilbyr rundt 900 kvm boligareal samt ytterligere 700 kvm terrasser med flere unike uteområder, inkludert en grillterrasse med utsikt over Palmabukten, en bassengterrasse, en takterrasse og en nedsenket lounge med peis. Villaen har seks elegante soverom, alle med eget bad og privat terrasse. En separat gjesteavdeling med egen inngang og stue gir enestående privatliv for gjester, familie eller personale. I tillegg finnes en garasje på 220 kvm med plass til opptil åtte biler.

Interiøret kombinerer følelsen av et eksklusivt boutiquehotell med varmen fra et privat hjem. Designet er preget av nøye utvalgte kvalitetsmerker som Minotti, SieMatic, Miele, BORA, Ritmonio, Cielo, CasaBath og Dedon. Det 95 kvm store designbassenget er omgitt av naturstein, vann og kunst, og skaper en harmonisk atmosfære.

En av eiendommens største fordeler er muligheten for individuell tilpasning. Villaen er innflytningsklar, men kan skreddersys etter den nye eierens ønsker innen cirka ti uker. Mulighetene inkluderer blant annet vinkjeller, bassengbar, ekstra gjestekjøkken eller flere soverom. De store hageområdene kan også utformes etter egne ønsker, fra middelhavspark og frukthage til kjøkkenhage eller privat vingård.



Bunyola



24300 m2



ja



6



6



ja

www.bo-mallorca.com/no

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



977 m2 + 700 m2



14.500.000



nei





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MF2895

Eksepsjonell bolig i Bunyola med panoramautsikt



www.bo-mallorca.com/no

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



www.bo-mallorca.com/no

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com