MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005



Ref.:MF2909

Tomt med projekt i Son Gual

Denna tomt är belägen i Son Gual, ett lugnt bostadsområde strax utanför Palma med öppna vyer över bergen och Palmabukten. Här bor du i en privat och naturnära miljö samtidigt som Palma nås på cirka 20 minuter och flygplatsen på cirka 15 minuter. Son Gual Golf ligger endast omkring 10 minuter bort. Projektet som kommer med tomten är en villa som erbjuder en boyta om cirka 451 m² på en generös tomt om 2 003 m². Bostaden är fördelad över tre våningsplan samt källare och har fyra sovrum, samtliga med egna badrum och walk-in-closets. Arkitekturen präglas av rena linjer och exklusiva material som sten och trä, medan stora fönsterpartier och genomtänkta vinklar skapar ett rikligt ljusinsläpp och ramar in utsikten. I bostadens centrum finns ett imponerande vardagsrum med dubbel takhöjd som ansluter till kök och matplats samt vidare ut mot terrasser, trädgård och pool. Utomhusmiljön är utformad med en privat trädgård om cirka 1 425 m², pool, stora terrassytor och en täckt veranda med utekök. Samtliga sovrum har privata balkonger och högst upp finns en rymlig takterrass om cirka 108 m². I källarplanet finns garage, tvättstuga och teknikrum. Villan är dessutom utrustad med hiss mellan våningsplanen, golvvärme, integrerad luftkonditionering, öppen spis, solpaneler och integrerade vitvaror. Son Gual passar utmärkt för den som söker ett modernt och rymligt boende med hög komfort och gott om privata utomhusytor, utan att ge avkall på närheten till Palma. Med golfbana, flygplats och stränder inom bekvämt avstånd erbjuder villan ett attraktivt läge för såväl permanentboende som semesterbostad.

Son Gual	2003	yes
4	5	yes
451 m2 + 235 m2	€ 625.000	yes

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Ref.: MF2909

Tomt med projekt i Son Gual






