



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MFP088

Luxusvillen mit Meerblick in Colonia de Sant Pere

Dieses exklusive Projekt von 27 Villen mit Meerblick befindet sich in Colonia Sant Pere im Nordosten von Mallorca. Dies ist eine der wenigen Gegenden der Insel, die sich dem Tourismus widersetzt und noch immer ihren Charme als unprätentiöses Fischerdorf bewahrt. Hier wohnen Sie in Strandnähe in einer ruhigen Gegend. Alle Häuser verfügen über großzügige Terrassen und Solarien, um das wunderbare mallorquinische Klima optimal zu nutzen.

Das Design berücksichtigt jedes kleine Detail des Luxus und zielt darauf ab, Häuser anzubieten, die maximalen Komfort bieten und gleichzeitig den Energieverbrauch senken. Die Villen sind ab dem Moment der Schlüsselübergabe komplett ausgestattet mit allen Möbeln und allem, was Sie brauchen, um direkt einzuziehen und dort zu leben. Wir bieten die Möglichkeit, Ihr Haus mit einem Komplettpaket (gegen Aufpreis) zu erwerben, das alle Möbel, eine voll ausgestattete Küche mit Geräten und Geschirr, Besteck, Bettwäsche, Fernseher und vieles mehr umfasst.

Die Villen haben eine Wohnfläche von 369-440 m² und bestehen aus 3 Schlafzimmern und 3 Bädern. Es gibt einen großen Garten von 272 m² und mehrere Terrassen, darunter eine Dachterrasse, die sich zu einer Gesamtterrassenfläche von 125 m² summieren. Sie stehen zum Preis von 890 000 Euro zum Verkauf und das Projekt wird voraussichtlich im Juni 2023 abgeschlossen sein.

Zusätzliche Informationen: Pool, Parkplatz, Klimaanlage, Fußbodenheizung in den Badezimmern (optional gegen Aufpreis im Rest der Villa), Doppelverglasung, möbliert.

Colònia de Sant Pere	0 m ²	nein
3	3	ja
369 m ² + 125 m ²	1.270.000	nein



www.bo-mallorca.com/de

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFP088

Luxusvillen mit Meerblick in Colonia de Sant Pere



www.bo-mallorca.com/de

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

