MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005



Ref.:MFP127A

Neugebaute Luxuswohnung mit Pool in Santa Catalina

Dieses wunderschöne und exklusive Neubauprojekt wurde vor Kurzem final fertiggestellt. Es besticht durch seine hochmoderne Architektur und befindet sich in einer einzigartigen Lage zwischen den Stadtteilen Santa Catalina und Son Espanyolet – zwei der lebendigsten Viertel Palmas. Belebte Straßen mit Boutiquen und Restaurants, innovative und moderne Studios, Showrooms und Pop-up-Stores prägen die Umgebung. Die Lage ist ideal für alle, die sowohl die Nähe zum Meer als auch zum Stadtleben genießen möchten. Das Projekt vereint ein bis ins Detail durchdachtes Design mit einer außergewöhnlichen Eleganz. Hier lässt sich das Leben am Mittelmeer in vollen Zügen genießen. Hinter dem Projekt steht ein deutscher Projektentwickler, der das mediterrane Wohngefühl mit funktionalem Design und den hohen deutschen Qualitätsstandards verbindet. Die Anlage umfasst insgesamt 25 Appartements, zu denen auch drei luxuriöse Penthäuser mit jeweils zwei großzügigen, sonnigen privaten Terrassen zählen. Obwohl Sie sich in einer gemeinschaftlichen Wohnanlage befinden, genießen die Bewohner ein hohes Maß an Privatsphäre. Darüber hinaus verfügt die Anlage über zwei beeindruckende Gemeinschaftsbereiche, die zur Entspannung perfekt geeignet sind. Ein Pool mit Sonnenterrasse sowie ein Garten mit mediterraner Bepflanzung und Bäumen laden Sie zum Erholen und Verweilen ein. Gleichzeitig können Sie sich im hellen gemeinschaftlichen Fitness- und Gymbereich mit Blick auf den Pool auspowern und Kräfte sammeln. Durch die exklusiven Angebote ist in der gesamten Anlage für höchsten Komfort gesorgt. Von einer großzügigen Eingangshalle aus gelangen Sie mit einem der beiden Aufzüge bequem zu Ihrer Wohnung oder in die zweigeschossige Tiefgarage mit Autostellplätzen, Fahrradständern und privaten Abstellräumen (separat erhältlich). Die eleganten und exklusiven Appartements mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer haben eine Wohnfläche von 47 m2 und eine 4m2 große Terrasse. In dem offenen Grundriss geht das Wohnzimmer nahtlos in den Essbereich mit Küche über. Große Fenster lassen viel Tageslicht und eine leichte Meeresbrise herein. Damit Ihr persönliches und individuelles Zuhause ganz nach den eigenen Vorstellungen gestaltet werden kann, stehen Ihnen drei sorgfältig ausgewählte Ausstattungsvarianten zur Auswahl. Die drei individuellen Designkonzepte Insula Light, Shine oder Glam Style, ermöglichen es Ihnen, Ihre Traumwohnung ganz nach Ihrem Geschmack und Ihren Bedürfnissen zu gestalten und Ihrem Zuhause eine persönliche Note zu verleihen. Hier ist ein Ort, an dem man nicht nur wohnt, sondern das Leben in vollen Zügen genießt – ideal, um Träume Wirklichkeit werden zu lassen. Denn ein besonderer Standort wie dieser verdient einzigartige, nachhaltige und zeitlose Projekte, deren Design den mediterranen Lebensstil perfekt widerspiegelt. Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Aufzug, doppelt verglaste Fenster, Abstellraum, Fußbodenheizung, Alarmanlage, Video-Gegensprechanlage, Gemeinschaftspool, Garten, Fitness- und Fitnessbereich sowie Parkmöglichkeiten. *Die Bilder dieser Wohnung entsprechen den Bildern der Zweizimmerwohnung.

Santa Catalina - Tennis 0 yes

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

1	1	yes
50 m2 + 4 m2	€ 599.000	yes

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Ref.: MFP127A

Neugebaute Luxuswohnung mit Pool in Santa Catalina








MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005









MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005









MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005









MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005



