



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MFP141B

Luksuriøst rekkehus med basseng og terrasser i Son Espanyolet

I det sjarmerende og ettertraktede området Son Espanyolet finner vi dette spennende, nye prosjektet som består av fire moderne og elegante rekkehus. Son Espanyolet er kjent for sine lave bygninger med indre gårdsrom og hager, samt sin utmerkede beliggenhet - bare noen minutters gange fra Santa Catalina, Palma sentrum og Paseo Marítimo. Området er i tillegg svært familievennlig, takket være nærheten til flere skoler. Her kombineres ekte spansk sjarm med byens bekvemmeligheter.

Dette rekkehuset byr på 125 m² bruksareal og 79 m² private terrasser. Terrassene er designet for å skape en sømløs overgang mellom inne- og uteområder, noe som utvider den totale bruksflaten og gjør boligen ideell for helårsbruk - perfekt for det milde middelhavsklimaet.

Boligen er fordelt over tre etasjer og rommer totalt tre soverom og tre bad. I første etasje, med direkte inngang fra gaten, finner du en privat parkeringsplass med plass til to biler. Her ligger også det romslige hovedsoverommet med walk-in-garderobe og bad en-suite, samt direkte utgang til en terrasse med et avslappende vannspeil. Etasjen inkluderer også et praktisk oppbevaringsrom, vaskerom, et bad og et fleksibelt rom som kan tilpasses etter behov - for eksempel som hjemmekino, treningsrom eller spa.

Det åpne kjøkkenet er fullt utstyrt og ligger i tilknytning til den romslige stuen. Herfra kommer du ut til boligens høydepunkt: en 31 m² stor terrasse med privat basseng, loungeområde og spiseplass. Glasskyvedører fra gulv til tak åpner hele veggen og skaper en fantastisk flyt mellom inne- og uteområdene.

I øverste etasje finner du ytterligere to soverom, et komplett bad og en frodig terrasse på 41 m² - perfekt for avslapning eller sosiale sammenkomster.

Rekkehuset byr på luksuriøse fasiliteter som privat basseng og materialvalg av høy kvalitet. Dette er den perfekte boligen for deg som drømmer om å bo komfortabelt og stilfullt i et av Palmas mest populære områder. Prosjektet er signert de anerkjente arkitektene hos AWW, kjent for sin erfaring og sitt fokus på kvalitet og design.

Disse nøyre planlagte boligene må oppleves på stedet for å yte dem rettferdighet.

Prosjektet er forventet ferdigstilt i 2027.

www.bo-mallorca.com/no

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com













MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Tilleggsinformasjon: privat basseng, integrert klimaanlegg, doble vinduer, oppvarming, vaskerom, bod og parkeringsplass for to biler.

For mer informasjon om hjørnehuset, vennligst se referanse [MFP141A](#)

 Son Espanyolet	 180 m ²	 ja
 3	 3	 ja
 125 m ² +  79 m ²	 1.500.000	 nei





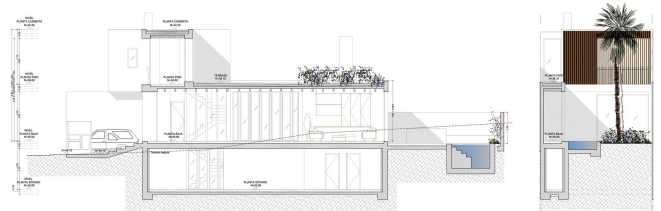
MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFP141B

Luksuriøst rekkehus med basseng og terrasser i Son Espanyolet



www.bo-mallorca.com/no

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

