



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MFP141B

Lyxigt radhus med pool och terrasser i Son Espanyolet

I det charmiga och eftertraktade området Son Espanyolet hittar vi detta spännande, nya projekt som består av 4 moderna och eleganta radhus. Son Espanyolet är känt för sina låga byggnader med innergårdar och trädgårdar samt sitt utmärkta läge med Santa Catalina, centrala Palma och Paseo Marítimo bara några minuters promenad bort. Området är dessutom mycket familjevänligt tack vare närheten till flera skolor. Här kombineras genuin spansk charm med närhet till stadens centrum.

Detta radhus har en boyta om 125 m² och privata terrasser på 79 m². Terrassen är designad för att sömlöst integrera inomhus- och utomhusmiljöer, vilket förlänger den totala användbara ytan och skapar en bostad som kan njutas året runt - perfekt för det milda medelhavsklimatet.

Bostaden är fördelad över tre plan och rymmer totalt tre sovrum och tre badrum. På entréplan, som nås direkt från gatan, finns en privat parkeringsplats med plats för två bilar. Här ligger det rymliga huvudsovrummet med walk-in closet och badrum en-suite, samt direkt utgång till en av terrasserna med en rogivande damm. På detta plan finns även ett praktiskt förråd, tvättstuga, badrum samt ett flexibelt rum som kan anpassas efter behov - till exempel som hemmabio, gym eller spa.

Det öppna köket är fullt utrustat och ligger i anslutning till det stora vardagsrummet. Härifrån når du bostadens höjdpunkt: en 31 m² stor terrass med privat pool, loungeyta och matplats. Skjutdörrar i glas från golv till tak öppnar upp hela väggen och skapar ett fantastiskt flöde mellan inne och ute.

På övre våningen finns ytterligare två sovrum, ett komplett badrum och en grönskande terrass på 41 m².

Radhuset erbjuder lyxiga bekvämligheter som privat pool och högkvalitativa materialval. Ett perfekt boende för dig som drömmer om att leva bekvämt och stilfullt i ett av Palmas mest populära områden. Projektet är signerat de välrenommerade arkitekterna på AVW, kända för sin erfarenhet och sitt fokus på kvalitet och design.

Dessa välplanerade hem behöver upplevas på plats för att verkligen göra dem rättvisa.

Projektet beräknas stå klart 2027.

Ytterligare information: pool, luftkonditionering (integrerad), tvåglasfönster, värme, tvättstuga, förråd och parkeringsplats för två bilar.

www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com













MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

För mer information om hörnhuset, vänligen see [MFP141A](#)

 Son Espanyolet	 180 m2	 ja
 3	 3	 ja
 125 m2 +  79 m2	 1.500.000	 nej





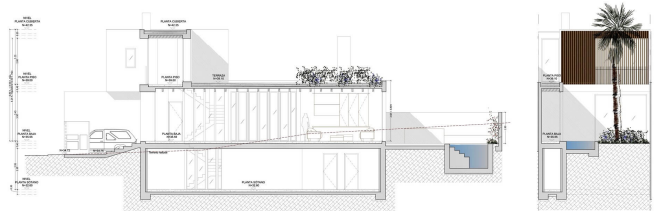
MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFP141B

Lyxigt radhus med pool och terrasser i Son Espanyolet



www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

