MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005



Ref.:MFP146

Neu gebaute Doppelhaushälfte in Meeresnähe in Puig de Ros

16 Doppelhaushälften werden in Puig de Ros neben Bahía Grande in der Gemeinde Llucmajor gebaut. Hier wohnen Sie ruhig und friedlich in einer Gegend mit spektakulärem Blick auf das Meer und beeindruckende Klippen, nur 20 Autominuten vom Zentrum von Palma und 10 Minuten vom Flughafen entfernt. Genießen Sie ein Bad im Meer, wandern oder radeln Sie die Küste entlang. Besonderer Wert wurde darauf gelegt, dass das Haus so viel natürliches Licht wie möglich hat. Große Fenster und großzügige Räume mit Zugang zu Terrassen und Gärten sorgen für einen ungehinderten Lichteinfall. Die Häuser bieten eine perfekte Mischung aus Modernität, Qualität und Komfort. Die Häuser sind ausgestattet mit Top-Materialien und einer avantgardistischen Energieeffizienz, angepasst an zeitgemäße Anforderungen. Alle Häuser haben eine Wohnfläche von 133 m2, verteilt auf zwei Ebenen mit einem großzügigen offenen Wohn-/Essbereich von bis zu 30 m², einer voll möblierten und ausgestatteten Küche, drei Badezimmern (ein Badezimmer en-suite), 3 oder 4 Schlafzimmern nach den Vorlieben des Käufers, darunter ein Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank. Der weitläufige private Garten von über 200 m² umfasst einen privaten Pool und die private Dachterrasse bietet eine herrliche Aussicht auf die Umgebung und viel Platz, um das milde mallorquinische Klima das ganze Jahr über genießen zu können. Die Häuser wurden erstellt, um die individuellen Bedürfnisse des Käufers zu erfüllen, und daher bietet der Entwickler bestimmte Alternativen des Grundrisses an. Sie haben die Wahl zwischen einer offenen oder separaten Küche, 3 oder 4 Schlafzimmern und alternativ einem Büro. Die Häuser wurden so konzipiert, dass sie unabhängig von der Wohnsituation optimal funktionieren. Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Garten, privater Pool, Dachterrasse, zwei Parkplätze, Doppelverglasung.

Bahia Grande	0	yes
4	3	yes
133 m2 + 267 m2	€ 960.000	no

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Ref.: MFP146

Neu gebaute Doppelhaushälfte in Meeresnähe in Puig de Ros










MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

















MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005







Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com