MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Ref.:MFP171A

Nueva propiedad en cala Romántica

Esta villa de 2 dormitorios se encuentra en un nuevo proyecto actualmente en construcción en Cala Romántica. Tiene una superficie habitable de 75m2 más una terraza privada de 45 m2 y un jardín de 200 m2. Se trata de un nuevo y exclusivo complejo residencial situado en Cala Romántica, en la pintoresca costa este de Mallorca. El proyecto ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y un cómodo acceso a todos los servicios esenciales, lo que lo convierte en un destino atractivo para unas vacaciones activas. Cerca de la urbanización hay una gran variedad de clubs de golf y tenis, como el Club de Golf Son Servera, la Academia de Tenis Rafa Nadal o el Club de Tenis Porto Cristo, todos ellos a una distancia de entre 15 y 30 minutos en coche. Cala Romántica pertenece al municipio de Manacor. Se encuentra a tan sólo cinco minutos a pie de la popular playa de Estany d'en Mas, un popular escondite situado a 60 km de Palma y a 15 km de Manacor. El proyecto se encuentra actualmente en fase de construcción. Las obras comenzaron en 2024 y su finalización está prevista para 2027. El proyecto cuenta con 158 elegantes villas con amplias vistas a los paisajes naturales que lo rodean. Consta de una selección de villas adosadas e independientes de 2 a 3 dormitorios en una parcela de 62.000 m2. Cada villa cuenta con amplias terrazas y jardines. La superficie habitable de las villas se distribuye en dos niveles. La planta baja cuenta con un dormitorio, un cuarto de baño con ducha, una cocina totalmente equipada y un luminoso salón con zona de comedor que da a una terraza. Un práctico coladuria también se encuentra en este nivel. Arriba hay un segundo dormitorio con cuarto de baño. En las casas de 3 dormitorios en la planta superior hay dos dormitorios y una terraza. El complejo cuenta con una piscina comunitaria, una sala de cine, un gimnasio bien equipado, un gastro bar, un spa e incluso un servicio de transporte para ir y volver de la playa. Información adicional: Instalación de aire acondicionado frío/calor en (salón/comedor y dormitorios, actualización a un armario empotrado a juego, parking privado, posibilidad de añadir una piscina privada.

Cala Magraner	0	yes
2	2	yes
75 m2 + 45 m2	€ 416.000	no

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Ref.: MFP171A

Nueva propiedad en cala Romántica

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005