



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MFP186A

### Nybygd leilighet med egen terrasse

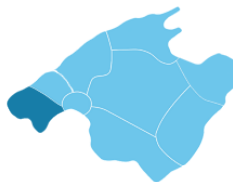
Dette nye leilighetskomplekset ligger i Palmanova, et populært boligområde for mange innbyggere takket være sin nærhet til Palma og utmerkede infrastruktur som gjør det mulig å bo der hele året. Prosjektet ligger kun 400 m fra sjøen og er kun 10 meter unna. minutters kjøretur til Palma. Byggingen startet i mai 2023, og prosjektet forventes ferdigstilt i første kvartal 2026.

Det er totalt 36 leiligheter med boareal fra 46 kvm til 80 kvm. Hver leilighet har en romslig stue/spisestue, et fullt møblert og utstyrt kjøkken, 2 komplette bad (ett med eget bad) og 1-3 soverom avhengig av enhet. De romslige terrassene er opptil 18 m<sup>2</sup>. Det er også underjordisk parkering og bod. Hovedsoverommet har eget walk-in-garderobe. Leilighetskomplekset har også to bassenger, ett saltvannsbasseng for voksne og ett for barn, samt treningsstudio og andre fellesarealer.

Denne spesielle leiligheten har et boareal på 67 kvm og 2 soverom. Terrassen har et areal på 19 kvm med utsikt over felleshagen og bassenget.

Ytterligere informasjon: Klimaanlegg, heis, forhåndsinstallasjon for elbillading, felles svømmebasseng, felles hage.

Palma Nova	nei	ja
2	2	ja
67 m <sup>2</sup> +  19 m <sup>2</sup>	606.000	ja





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFP186A

Nybygd leilighet med egen terrasse



[www.bo-mallorca.com/no](http://www.bo-mallorca.com/no)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com