



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MFP186D

### Neugebaute Wohnung mit Garten in Palmanova

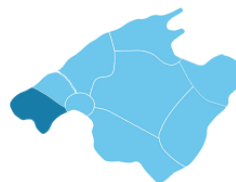
Dieser neue Apartmentkomplex befindet sich in Palmanova, einer beliebten Wohngegend für viele Einwohner dank der Nähe zu Palma und der ausgezeichneten Infrastruktur, die es ermöglicht, dort das ganze Jahr über hier zu leben. Das Projekt ist nur 400 m vom Meer und nur 10 Autominuten von Palma entfernt. Der Baubeginn war im Mai 2023 und die Fertigstellung wird für das erste Quartal 2026 erwartet.

Es gibt insgesamt 36 Wohnungen mit Wohnflächen von 46 qm bis 80 qm. Jedes Apartment verfügt über ein geräumiges Wohn-/Esszimmer, eine voll möblierte und ausgestattete Küche, 2 Vollbäder (eines davon en suite) und 1-3 Schlafzimmer je nach Einheit. Die geräumigen Terrassen sind bis zu 18 m<sup>2</sup> groß. Ein Tiefgaragenplatz und ein Abstellraum sind ebenfalls vorhanden. Das Hauptschlafzimmer hat einen eigenen begehbaren Kleiderschrank. Der Apartmentkomplex verfügt außerdem über zwei Pools, einen Salzwasserpool für Erwachsene und einen für Kinder, sowie über einen Fitnessraum und andere Gemeinschaftsräume.

Diese besondere Wohnung hat eine Wohnfläche von 64 qm und 2 Schlafzimmer, mit einer Terrasse im Erdgeschoss mit privatem Garten von 44 qm.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Aufzug, Vorinstallation für Elektroauto-Ladestation, Gemeinschaftspool, Gemeinschaftsgarten.

Palma Nova	nein	ja
2	2	ja
66 m <sup>2</sup> +  44 m <sup>2</sup>	736.000	ja





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFP186D

Neugebaute Wohnung mit Garten in Palmanova



[www.bo-mallorca.com/de](http://www.bo-mallorca.com/de)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com