



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MFP189A

### Moderne og luksuriøst rækkehus i Molinar

Dette spændende boligprojekt ligger i det charmerende kvarter Molinar, lige på grænsen til det populære Portixol. Projektet har en perfekt beliggenhed, kun en kort gåtur fra Portixols strandpromenade, som er fyldt med hyggelige caféer og restauranter. Området har i de senere år udviklet sig til et af øens mest trendy kvarterer. Molinar byder på en rolig og behagelig atmosfære ved havet, hvilket gør det til et ideelt sted at kalde sit hjem. Projektet består af syv rækkehuse og forventes at være klar til indflytning i foråret 2026.

Dette rækkehus byder på 173 kvadratmeter boligareal fordelt på tre etager med 3 soveværelser, hvoraf det ene har walk-in-closet, og 3 badeværelser, hvoraf det ene er en-suite. Den åbne planløsning forbinder problemfrit køkkenet med opholds- og spiseområdet, og med store vinduer, finish i høj kvalitet og et tidløst, rent design skaber det en lys og indbydende atmosfære. Der er også en rummelig kælder til ekstra opbevaring.

Udendørs omfatter ejendommen en privat have på 35 kvadratmeter med en pool og en dejlig tagterrasse på 29 kvadratmeter med udsigt over Portixol og Middelhavet. Til huset hører også en integreret parkeringsplads med direkte adgang fra kælderen.

Yderligere oplysninger: Aircondition, parkering, privat pool, privat tagterrasse, privat have

Portixol - El Molinar	0 m <sup>2</sup>	ja
3	3	ja
173 m <sup>2</sup> +  29 m <sup>2</sup>	1.950.000	nej



[www.bo-mallorca.com/dk](http://www.bo-mallorca.com/dk)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFP189A

Moderne og luksuriøst rækkehus i Molinar



[www.bo-mallorca.com/dk](http://www.bo-mallorca.com/dk)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

