MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005



Ref.:MFP190

Enestående nybygget villa, der kombinerer moderne design med luksus på højeste niveau

Casa SJ52 ligger i det eksklusive boligområde Costa d'en Blanes og er et markant eksempel på moderne arkitektur, tegnet af det anerkendte arkitektfirma Estudio Cano og udviklet af Prime Projects Mallorca. Husets horisontale linjer følger grundens naturlige hældning, mens store glaspartier udvisker grænsen mellem inde og ude. Terrasser, beplantede tage og middelhavshaver omkranser ejendommen og indrammer udsigten over Palmabugten helt til Cabrera. Hovedetagen har en åben planløsning, hvor køkken, spiseområde og stue åbner ud mod en stor terrasse og en 51 m² swimmingpool gennem gulv-til-loft-glaspartier. Køkkenet fra Molteni&C kombinerer varmebehandlet eg, bronzedetaljer og natursten og er udstyret med integrerede hvidevarer fra Gaggenau, Miele og BORA samt et Quooker-system. Udendørs skaber terrasser i beige Castril-sten, bronzefarvet aluminium og Hisbalit-mosaik et varmt og elegant udtryk omkring poolen og loungeområderne. Ejendommen har desuden en rummelig tagterrasse. Soveværelsesetagen udgør husets private del og omfatter en master suite samt yderligere tre soveværelser, alle med eget en-suite badeværelse og havudsigt. Snedkerarbejde fra Molteni&C og kombinationen af lakerede overflader, bronze og bronzetonet glas viderefører det sofistikerede udtryk. Den nederste etage er dedikeret til wellness og fritid og rummer fitnessrum, sauna, vinkælder, bryggers og et femte soveværelse. En elevator forbinder alle etager, og garagen har plads til fire biler. Gennem hele boligen skaber sandfarvede kalkpudsede vægge, beige naturstensgulve, bejdset eg og bronzedetaljer en varm og harmonisk materialepalet. Møblerne fra Molteni&C, som er inkluderet i salget, understøtter det arkitektoniske koncept. Køberen har desuden mulighed for at erhverve en skræddersyet yacht fra Pardo med et interiør inspireret af Casa SJ52 samt en garanteret bådplads i Puerto Portals, blot få minutter fra ejendommen.

Portals Nous | 1135 | yes

MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

5	7	yes
680 m2 + 363 m2	€ 12.900.000	yes

Ref.: MFP190

Enestående nybygget villa, der kombinerer moderne design med luksus på højeste niveau













MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005











