

Ref.:MFP190

Excepcional casa de nueva construcción en Costa d'en Blanes

Situada en la exclusiva zona residencial de Costa d'en Blanes, Casa SJ52 es un magnífico ejemplo de arquitectura contemporánea, diseñada por el reconocido estudio de arquitectura Estudio Cano y desarrollada por Prime Projects Mallorca. Sus líneas horizontales siguen la pendiente natural de la parcela, mientras que los amplios cerramientos acristalados difuminan los límites entre interior y exterior. Terrazas, cubiertas ajardinadas y jardines mediterráneos rodean la propiedad, enmarcando las vistas sobre la bahía de Palma hasta Cabrera. La planta principal se distribuye en un espacio abierto, donde cocina, comedor y salón conectan directamente con una amplia terraza y una piscina de 51 m² a través de grandes ventanales de suelo a techo. La cocina, de Molteni&C, combina roble termo-tratado, detalles en bronce y piedra natural, e incorpora electrodomésticos integrados de Gaggenau, Miele y BORA, además de un sistema Quooker. En el exterior, las terrazas de piedra Castril beige, el aluminio en tonos bronce y el mosaico Hisbalit aportan a la piscina y las zonas de descanso una estética cálida y elegante. La propiedad cuenta además con una amplia terraza en la azotea. La planta de dormitorios constituye la zona más privada de la vivienda, con una suite principal y otros tres dormitorios, todos ellos con baño en suite y vistas al mar. La carpintería de Molteni&C y la combinación de acabados lacados, bronce y vidrio tintado en bronce mantienen la misma estética sofisticada. La planta inferior está dedicada al bienestar y al ocio e incluye gimnasio, sauna, bodega, lavandería y un quinto dormitorio. Un ascensor conecta todas las plantas y el garaje tiene capacidad para cuatro vehículos. En toda la vivienda, las paredes revestidas con mortero de cal en tonos arena, los suelos de piedra natural beige, el roble teñido y los detalles en bronce crean una paleta cálida y armoniosa. El mobiliario de Molteni&C, incluido en la venta, refuerza el concepto arquitectónico de la propiedad. Los compradores también tendrán la posibilidad de adquirir un yate Pardo a medida, con un interior inspirado en Casa SJ52 y un amarre garantizado en Puerto Portals, situado a pocos minutos de la propiedad.

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Portals Nous	1135	yes
5	7	yes
680 m2 + 363 m2	€ 12.900.000	yes

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Ref.: MFP190

Excepcional casa de nueva construcción en Costa d'en Blanes













Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005











