MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005



Ref.:MFP190

Eksepsjonell nybygd villa som kombinerer moderne design med luksus på høyeste nivå

Casa SJ52 ligger i det eksklusive boligområdet Costa d'en Blanes og er et slående eksempel på moderne arkitektur, tegnet av det anerkjente arkitektkontoret Estudio Cano og utviklet av Prime Projects Mallorca. Husets horisontale linjer følger tomtens naturlige skråning, mens store glassflater visker ut skillet mellom inne og ute. Terrasser, beplantede tak og middelhavshager omkranser eiendommen og rammer inn utsikten over Palmabukten helt til Cabrera. Hovedetasjen har en åpen planløsning der kjøkken, spiseplass og stue åpner seg mot en romslig terrasse og et 51 m² stort svømmebasseng gjennom gulv-til-tak-vinduer. Kjøkkenet fra Molteni&C kombinerer varmebehandlet eik, bronsedetaljer og naturstein, og har integrerte hvitevarer fra Gaggenau, Miele og BORA samt et Quooker-system. Utendørs skaper terrasser i beige Castril-stein, bronsefarget aluminium og Hisbalit-mosaikk et varmt og elegant uttrykk rundt bassenget og loungeområdene. Eiendommen har i tillegg en romslig takterrasse. Soveromsetasjen utgjør husets private del og består av en master suite og ytterligere tre soverom, alle med eget bad og havutsikt. Innredning fra Molteni&C og kombinasjonen av lakkerte overflater, bronse og bronsefarget glass viderefører det sofistikerte uttrykket. Underetasjen er viet velvære og fritid og inkluderer treningsrom, badstue, vinkjeller, vaskerom og et femte soverom. En heis forbinder alle etasjene, og garasjen har plass til fire biler. Gjennom hele boligen skaper sandfargede kalkpussede vegger, beige gulv i naturstein, beiset eik og detaljer i bronse en varm og helhetlig materialpalett. Møblene fra Molteni&C, som er inkludert i salget, understreker det arkitektoniske konseptet. Kjøperen har også mulighet til å anskaffe en skreddersydd yacht fra Pardo, med et interiør inspirert av Casa SJ52 og en garantert båtplass i Puerto Portals, bare noen få minutter fra eiendommen.

Portals Nous	1135	yes
5	7	yes

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

680 m2 + 363 m2 € 12.900.000 yes

Ref.: MFP190

Eksepsjonell nybygd villa som kombinerer moderne design med luksus på høyeste nivå













MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005











