MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005



Ref.:MFP190

Exceptionell nybyggd villa som erbjuder det allra bästa inom modern lyx

Casa SJ52 är belägen i det exklusiva bostadsområdet Costa d'en Blanes och är ett slående exempel på modern arkitektur, ritad av den välrenommerade arkitektbyrån Estudio Cano och utvecklad av Prime Projects Mallorca. Husets horisontella linjer följer tomtens naturliga sluttning, medan generösa glaspartier suddar ut gränsen mellan interiör och exteriör. Terrasser, planterade tak och medelhavsträdgårdar omger fastigheten och ramar in utsikten över Palmabukten ända bort till Cabrera. Huvudplanet har en öppen planlösning där kök, matplats och vardagsrum öppnar upp mot en generös terrass och en 51 m² stor pool genom glaspartier från golv till tak. Köket från Molteni&C kombinerar värmebehandlad ek, detaljer i brons och natursten och är utrustat med integrerade vitvaror från Gaggenau, Miele och BORA samt ett Quooker-system. Utomhus skapar terrasser i beige Castril-sten, bronsfärgad aluminium och Hisbalit-mosaik ett varmt och elegant uttryck kring poolen och loungeytorna. Fastigheten har dessutom en rymlig takterrass. Sovrumsplanet utgör husets privata del och omfattar en master suite samt ytterligare tre sovrum, samtliga med badrum en-suite och havsutsikt. Snickerier från Molteni&C samt en kombination av lackerade ytor, brons och bronstonat glas skapar ett genomgående sofistikerat uttryck. Den nedre våningen är tillägnad välbefinnande och fritid och rymmer gym, bastu, vinkällare, tvättstuga och ett femte sovrum. En hiss förbinder samtliga våningsplan och garaget har plats för fyra bilar. Genom hela bostaden skapar sandtonade kalkputsade väggar, beige naturstensgolv, betsad ek och detaljer i brons en varm och sammanhållen materialpalett. Möblerna från Molteni&C, som ingår i köpet, förstärker det arkitektoniska konceptet. Köparen har även möjlighet att förvärva en skräddarsydd yacht från Pardo, med en interiör inspirerad av Casa SJ52 och en garanterad båtplats i Puerto Portals, bara några minuter från fastigheten.

Portals Nous | 1135 | yes

MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

5	7	yes
680 m2 + 363 m2	€ 12.900.000	yes

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Ref.: MFP190

Exceptionell nybyggd villa som erbjuder det allra bästa inom modern lyx













MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005











