



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MFP191A

### Ekklusiv leilighet i første etasje med hage i San Agustín

Dette eksklusive prosjektet ligger i San Agustín. Det ligger bare en kort spasertur fra havnen i Cala Nova og stranden Cala Major, og 10 minutter med bil fra Palma sentrum.

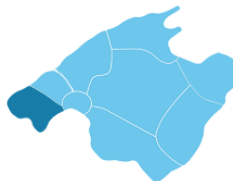
Denne leiligheten ligger i første etasje og har et boareal på 144 kvadratmeter, fordelt på tre sjenerøse soverom og tre moderne bad. Leiligheten har en åpen planløsning der det luksuriøse kjøkkenet er integrert med den vakre stuen og spisestuen. Leiligheten har også en privat terrasse på 94 kvadratmeter og en privat hage på 123 kvadratmeter. Boligen er gjennomgående av høy kvalitet, med naturlige materialer som tre og stein. Store vinduer, skyvedører fra gulv til tak og tynne aluminiumsprofiler skaper en perfekt overgang mellom inne og ute.

I tillegg tilbyr leiligheten fasiliteter som klimaanlegg, gulvvarme, doble vinduer, garderober, walk-in-garderobe og gasspeis. Alt er designet av spesialiserte interiørdesignere.

Prosjektet omfatter også et felles svømmebasseng med solterrasse, et fullt utstyrt treningsstudio og en garasje hvor hver enhet har to private parkeringsplasser. Fra garasjen er det privat tilgang til hver leilighet, enten via heis eller trapper.

Tilleggsinformasjon: Klimaanlegg, gulvvarme, privat terrasse, privat hage, felles svømmebasseng, parkering

Cala Major & San Agustín	ja	ja
3	3	ja
147 m <sup>2</sup> +  94 m <sup>2</sup>	2.125.000	ja





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFP191A

**Eksklusiv leilighet i første etasje med hage i San Agustín**





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



[www.bo-mallorca.com/no](http://www.bo-mallorca.com/no)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)