



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MFP191C

### Luksusleilighet med privat takterrasse

Dette eksklusive prosjektet ligger i San Agustín. Det ligger bare en kort spasertur fra havnen i Cala Nova og stranden Cala Major, og 10 minutter med bil fra Palma sentrum.

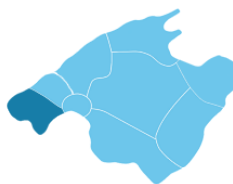
Denne leiligheten ligger i toppetasjen og har et boareal på 197 kvadratmeter, fordelt på tre generøse soverom og tre moderne bad. Leiligheten har en åpen planløsning der det luksuriøse kjøkkenet er integrert med den vakre stuen og spisestuen. Leiligheten har også en privat balkong på 23 kvadratmeter og en privat takterrasse på 67 kvadratmeter med fantastisk utsikt. Boligen er gjennomgående av høy kvalitet, med naturlige materialer som tre og stein. Store vinduer, skyvedører fra gulv til tak og tynne aluminiumsprofiler skaper en perfekt overgang mellom inne og ute.

I tillegg tilbyr leiligheten fasiliteter som klimaanlegg, gulvvarme, doble vinduer, garderober, walk-in-garderobe og gasspeis. Alt er designet av spesialiserte interiørdesignere.

Prosjektet omfatter også et felles svømmebasseng med solterrasse, et fullt utstyrt treningsstudio og en garasje hvor hver enhet har to private parkeringsplasser. Fra garasjen er det privat tilgang til hver leilighet, enten via heis eller trapper.

Tilleggsinformasjon: Klimaanlegg, gulvvarme, privat terrasse, felles svømmebasseng, parkering, privat heis

Cala Major & San Agustín	ja	ja
3	3	ja
197 m <sup>2</sup> +  90 m <sup>2</sup>	4.675.000	ja



[www.bo-mallorca.com/no](http://www.bo-mallorca.com/no)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFP191C

Luksusleilighet med privat takterrasse



[www.bo-mallorca.com/no](http://www.bo-mallorca.com/no)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

