



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MFP194A

### Moderno piso en nuevo complejo de lujo

Este exclusivo proyecto de obra nueva consta de 65 viviendas de lujo y está siendo desarrollado por la reconocida promotora XOJAY. Actualmente en construcción, la finalización del proyecto está prevista para finales de 2026. El complejo residencial se distribuye en cinco plantas y ofrece una amplia variedad de tipologías, desde elegantes pisos de un dormitorio hasta impresionantes dúplex de hasta cuatro dormitorios. Todas las viviendas destacan por sus materiales de alta calidad, distribuciones abiertas y un diseño contemporáneo orientado al confort. Además, el edificio cuenta con certificación energética A+, lo que garantiza altos estándares en sostenibilidad y eficiencia energética.

Cada vivienda ha sido cuidadosamente diseñada con acabados de lujo, incluyendo terrazas privadas, armarios empotrados y espacios interiores modernos. Los residentes disfrutarán también de una exclusiva gama de zonas comunes y servicios premium, entre los que se incluyen una espectacular piscina infinity con solárium y zonas de fuego, un gimnasio completamente equipado, una zona wellness con sauna y baño turco, y un lounge interior/externo con salas de reuniones y espacios de coworking. El complejo también dispone de recepción con personal, patio ajardinado, sala de cine, simulador de golf, aparcamiento privado y un sistema de seguridad activo las 24 horas.

Este piso tiene una superficie de 62 m<sup>2</sup>, distribuidos en un dormitorio y un baño. Cuenta con un diseño de planta abierta entre el salón y la cocina, así como una terraza más pequeña de 7 m<sup>2</sup>. La vivienda se caracteriza por materiales de alta calidad, una abundante entrada de luz natural y un diseño moderno que combina confort y lujo. Como comprador, se le ofrecen tres estilos de interior diferentes, lo que le permite personalizar la vivienda según sus preferencias.

Información adicional: Aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, puerta de seguridad, tecnología de hogar inteligente, ascensor.

Para obtener más información, [MFP194](#)



Nou Llevant



si



si

[www.bo-mallorca.com/es](http://www.bo-mallorca.com/es)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



1



1



si



62 m2 + 7 m2



555.000



si





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFP194A

Moderno piso en nuevo complejo de lujo



[www.bo-mallorca.com/es](http://www.bo-mallorca.com/es)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

