



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MFP194C

### Nybygd leilighet med stor privat terrasse

Dette eksklusive og spennende nybygget med 65 luksusboliger er utviklet av det anerkjente selskapet XOJAY, og er for tiden under bygging og forventes å stå ferdig innen utgangen av 2026. Det fem etasjer høye boligkomplekset tilbyr en variert blanding av enheter - fra mindre ettromsleiligheter til romslige fireroms duplexleiligheter med to soverom. Alle boligene holder en gjennomgående høy standard, med nøye utvalgte materialer og smarte, åpne planløsninger. Bygningen er A+-sertifisert og oppfyller høye krav til både energieffektivitet og miljøhensyn.

Leilighetene kjennetegnes av moderne og luksuriøse detaljer som private terrasser, garderober og stilfullt interiør. I tillegg kommer et omfattende utvalg av eksklusive fellesfasiliteter, blant annet et evighetsbasseng med solterrasse og peiser, et toppmoderne treningssenter, et velværeområde med badstue og dampbad samt en innendørs/utendørs lounge med egne møterom og arbeidsplasser. Prosjektet tilbyr også en bemannet resepsjon, en frodig gårdsplass, et visningsrom, en golfsimulator, privat parkering og et avansert 24-timers sikkerhetssystem.

Denne leiligheten har et boareal på 86 m<sup>2</sup>, fordelt på to soverom og to bad. Leiligheten har åpen stue- og kjøkkenløsning og en nydelig privat terrasse på 68 m<sup>2</sup> i overetasjen. Leiligheten kjennetegnes av materialer av høy kvalitet, et generøst lysinnslipp og en moderne design som kombinerer komfort med luksus. Som kjøper kan du velge mellom tre forskjellige interiørstiler, noe som gir deg muligheten til å påvirke interiøret etter din egen smak.

Tilleggsinformasjon: Klimaanlegg, gulvvarme, sikkerhetsdør, smarthusteknologi, heis, privat terrasse

For mer informasjon, se [MFP194](#)



Nou Llevant



nei



ja



2



2



ja

[www.bo-mallorca.com/no](http://www.bo-mallorca.com/no)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



86 m2 + 68 m2



1.225.000



ja





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFP194C

Nybygd leilighet med stor privat terrasse





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

