



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MFP199A

### **Eksklusiv nybygd toppleilighet i Cala Major**

Denne eksklusive nybygde toppleiligheten kombinerer moderne komfort med ekte middelhavsfølelse og utmerker seg med nøye utvalgte førsteklasses materialer. Arkitekt Rafael Vidal og interiørdesigner María Vidal har skapt en fredelig oase der naturlige materialer, myke fargepaletter og nøye planlagte detaljer gir en harmonisk og innbydende atmosfære. Hvert element, fra teksturer til belysning, er gjennomtenkt for å fremheve romfølelse, lys og den naturlige forbindelsen til omgivelsene.

Alle rom er fullt møblert med skreddersydde italienske møbler fra Barzaghi Salotti og Ethimo, som gjenspeiler eksepsjonelt håndverk og en følelse av sofistikert eksklusivitet. Alt snekkerarbeid, inkludert kjøkken, garderober og bad, er håndlaget av mallorcinske håndverkere, noe som sikrer presisjon, kvalitet og en unik karakter i hver detalj. Premium hvitevarer fra Miele og et lydsystem fra Bang & Olufsen løfter opplevelsen ytterligere og tilfører både stil og komfort.

Utendørs venter et privat basseng, en romslig terrasse og et fullt utstyrt utekjøkken, komplettert med en praktisk dusj - perfekte områder for avslapning og sosiale stunder i solen.

Innvendig møtes du av lyse og åpne oppholdsrom, et moderne integrert kjøkken og skreddersydde innebygde garderober som gir rikelig oppbevaringsplass. Toppleiligheten har to romslige soverom, hvor hovedsoverommet tilbyr et elegant bad en suite.

Gulvvarme og aircondition sørger for behagelig temperatur hele året. Heisen går direkte opp til toppleiligheten, og i den underjordiske garasjen finnes en privat parkeringsplass med egen ladestasjon for elbil.

Dette er en førsteklasses bolig for deg som verdsetter moderne design, høy komfort og tidløs eleganse. Perfekt både som permanent hjem og som en attraktiv fritidsbolig.

Tilleggsinformasjon: Selges fullt møblert, aircondition, gulvvarme, heis, privat basseng, garasje, privat vaskerom og bod.



Cala Major & San Agustin



ja



ja

[www.bo-mallorca.com/no](http://www.bo-mallorca.com/no)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



2



2



ja



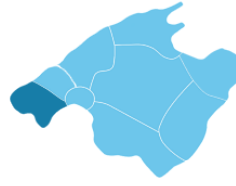
133 m<sup>2</sup> + 74 m<sup>2</sup>



1.995.000



ja





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFP199A

**Eksklusiv nybygd toppleilighet i Cala Major**





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

