



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:MFP201B

### Moderne nybygd villa nær Palma og stranden

I San Agustín, bare minutter fra Palma, er dette nybygde prosjektet nå ferdigstilt. Prosjektet består av fem solfylte og stilfullt designede villaer, hver med privat basseng og romslige uteområder.

Denne villaen tilbyr en romslig stue i åpen planløsning med kjøkkenet, hvor kjøkkenøya blir et naturlig samlingspunkt for både hverdagsliv og sosiale sammenkomster. Herfra har du direkte tilgang til den private terrassen og bassengområdet, noe som skaper en sømløs overgang mellom inne- og uteliv. Villaen har 4 soverom, alle romslige med innebygde garderober og elegante bad en suite.

Boligen holder gjennomgående høy standard, med kjøkken fra LEICHT og hvitevarer fra Miele og Siemens. Panoramavinduer slipper inn rikelig med naturlig lys, mens komforten maksimeres med klimaanlegg, gulvvarme, KNX-smarthussystem, fullt utstyrte vaskerom og private parkering. Naturstein og eikeparkett bidrar til en eksklusiv og harmonisk atmosfære i hele boligen.

I kort avstand ligger Cala Nova, som tilbyr et bredt utvalg av vannsport, marina, vakre strender, butikker og restauranter — perfekt for både avslapning og en aktiv livsstil ved sjøen.

Cala Major & San Agustin	0 m <sup>2</sup>	ja
4	4	ja
206 m <sup>2</sup> +  125 m <sup>2</sup>	2.800.000	nei



[www.bo-mallorca.com/no](http://www.bo-mallorca.com/no)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: MFP201B

Moderne nybygd villa nær Palma og stranden





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

