MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005



Ref.:MFP208

Projekt mit 6 Luxusappartements in Cala Major

In Cala Major, nur wenige Minuten vom Meer entfernt und mit einfachem Zugang zum Zentrum von Palma, nimmt diese exklusive Bauprojekt mit nur sechs Wohneinheiten langsam Gestalt an. Hier wird moderne Architektur mit einem warmen mediterranen Gefühl, großzügigen Außenbereichen und einem klaren Fokus auf Licht, Materialien und Qualität kombiniert. Die Wohnungen verfügen über durchdacht gestaltete Grundrisse, in denen die Küchen, Essbereiche und Wohnzimmer zu einem offenen Raum verschmelzen, der sich natürlich weiter auf die Terrassen erstreckt. Jede Einheit bietet eine Mastersuite mit eigenem Bad sowie zwei weitere Schlafzimmer. Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen zudem über private Gärten, während die in den oberen Stockwerken großzügige Terrassen bieten. Die beiden Penthäuser des Bauprojektes überzeugen jeweils mit einer großen Dachterrasse mit Meerblick. Alle Innenräume zeichnen sich durch einen weichen, mediterranen Stil mit natürlichen Materialien, Holzdetails und einer ruhigen Farbpalette aus. Die Küchen sind vollständig mit Siemens-Geräten und großen Porzellanarbeitsplatten ausgestattet, während die Badezimmer über Materialien von Marken wie Living Ceramics, Armaturen von Tres und Sanitärkeramik von Laufen verfügen. Die großen Glasschiebetüren, über die jede Wohnung verfügt, können vollständig geöffnet werden, wodurch ein nahtloser Übergang zwischen den Innen- und Außenleben entsteht. Komfort ist ein Schlüsselmerkmal der Wohnungen und wird durch Fußbodenheizungen, Kanalklimaanlagen, ein aerothermisches System und KNX-Hausautomation für Funktionen wie die Beleuchtung und Klimaanlagen gewährleistet. Das Projekt verfügt darüber hinaus über angelegte Gemeinschaftsgärten und einen Infinity-Pool mit Salzwassersystem, einer Sonnenterrasse und einer Pergola, die eine friedliche Umgebung für den mallorquinischen Lebensstil in der warmen Sonne schaffen. Der Keller bietet private Lagerräume und eine Garage mit Platz für insgesamt neun Autos sowie eine Ladestation für Elektrofahrzeuge. Dieses Projekt ist ein modernes und sorgfältig durchdachtes Zuhause für diejenigen, die eine hochwertige Neubauimmobilie mit großzügigen Außenbereichen und in unmittelbarer Nähe zum Meer und Palma suchen - und das in einem intimen Rahmen und mit ausgeprägtem mediterranen Charakter.

Cala Major & San Agustin	0	yes
3	3	yes
145 m2 + 47 m2	€ 2.800.000	yes

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

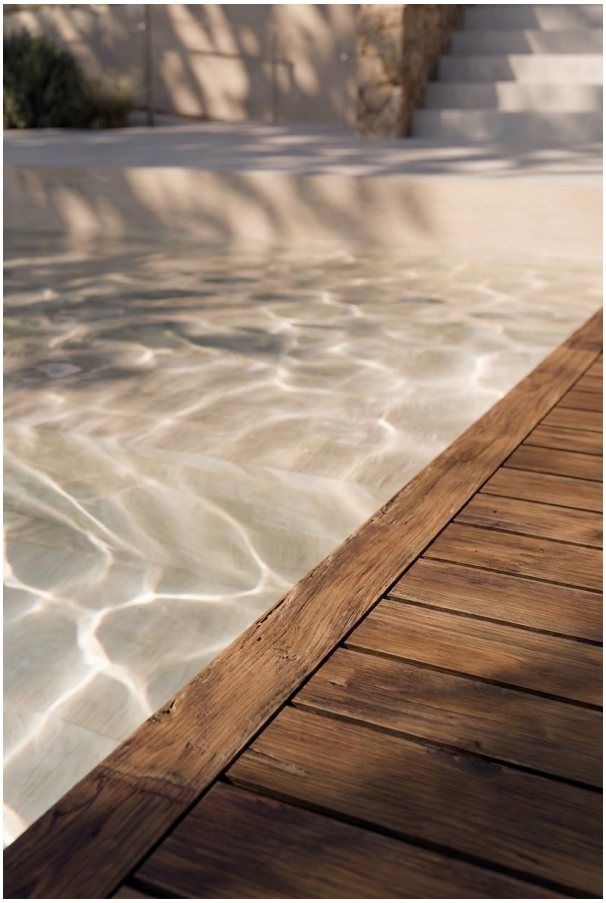
Ref.: MFP208

Projekt mit 6 Luxusappartements in Cala Major





MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005







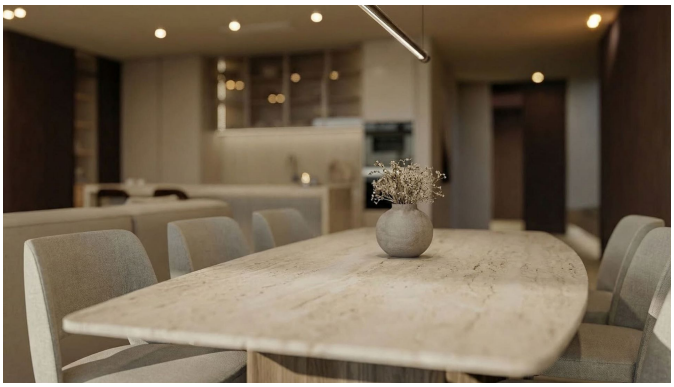


MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005













MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005









MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005













MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005









MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005









MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

















MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

