

Ref.:MFP213

Neu gebaute Wohnanlage mit 6 Appartements in Cala Major

Nur fünf Gehminuten vom Strand in Cala Major entfernt finden Sie diese neue Wohnanlage. Cala Major ist eine Gegend, die unabhängig von ihrer Umgebung eine eigene Identität und ein friedliches Leben am Meer bietet. Dabei liegt der Ort nur wenige Minuten vom Zentrum von Palma entfernt.

Das exklusive Bauprojekt umfasst nur sechs Wohneinheiten, von denen mittlerweile nur noch drei verfügbar sind: eine Maisonettewohnung im Erdgeschoss, eine Wohnung im zweiten Stock und ein atemberaubendes Penthouse. Die Wohnung im zweiten Stock bietet 73 m² Wohnfläche und wird durch eine private Terrasse ergänzt. Die geräumige Maisonettewohnung im Erdgeschoss bietet 218 m² Wohnfläche, eine großzügige Terrasse und einen privaten Garten. Gekrönt wird das Gebäude von einem beeindruckenden Penthouse mit einer Wohnfläche von 142 m², einer großen Terrasse und einer exklusiven Dachterrasse mit privatem Pool.

Insgesamt besteht der Wohnkomplex aus 6 Appartements. Alle Küchen verfügen über Designerschränke, Porzellanarbeitsplatten und hochwertige Geräte. Außerdem finden Sie in allen Wohnungen geräumige Wohnzimmer und zwischen 2 und 4 Schlafzimmer. Um sowohl Komfort als auch Energieeffizienz zu gewährleisten, sind die Einheiten mit einem aerothermischen Klimasystem, Fußbodenheizungen und Kanalklimaanlagen ausgestattet. Die Badezimmer sind in einem modernen und stilvollen Design gehalten und verfügen über elegante wandmontierte Armaturen und Wasserhähne bekannter Marken.

Der Fokus der Entwickler lag bei diesem Projekt auf viel natürlichem Licht, dem Meerblick und nahtlosen Übergängen zwischen den Wohnbereichen im Innen- und Außenbereich. Die geräumigen privaten Terrassen funktionieren als natürliche Erweiterung der Wohnungen und bieten viel Platz, um das ganze Jahr über den Sonnenschein zu genießen. Während das Wohnhaus selbst von einer modernen und eleganten Architektur, großen Fenstern, hochwertigen Materialien und sorgfältig durchdachten Gerätschaften, die sich auf Energieeffizienz und Nachhaltigkeit konzentrieren, geprägt ist, überzeugen die einzelnen Wohnungen mit offenen Wohnbereichen und hochwertigen

www.bo-mallorca.com/de

Oberflächen.

Das Anwesen verfügt darüber hinaus auch über einen Salzwasserpool und eine Garage für die Bewohner.

Es handelt sich um ein tolles modernes und komfortables Zuhause für diejenigen, die eine neu gebaute Immobilie mit geräumigen Terrassen und hochwertigen Oberflächen sowie die Nähe zum Meer suchen!

Die Immobilien werden voraussichtlich im Juni 2027 bezugsfertig sein.

Die Preise beginnen bei 845.000 Euro.

Für weitere Informationen über die Wohnung im zweiten Stock klicken Sie hier.

Für weitere Informationen über die Maisonettewohnung im Erdgeschoss klicken Sie hier.

Für weitere Informationen über das Penthouse klicken Sie hier.

	Cala Major & San Agustin		ja		ja
	2		2		ja
	73 m2 + 11 m2		845.000		ja



MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Ref.: MFP213

Neu gebaute Wohnanlage mit 6 Appartements in Cala Major















